



中山市东区竹苑小学加建电梯设计服务项目采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	中山市东区竹苑小学加建电梯设计服务项目
2	中介服务机构情况	业主名称：中山市东区竹苑小学 地址：中山市东区竹苑新村文竹街 10 号 联系人：施老师 联系电话：18824722799
3	中介服务名称	中山市东区竹苑小学加建电梯设计服务项目
4	中介服务机构资质	4.1 中介服务机构资质要求：工程设计乙级 以上(含乙级)、 4.2 需要回避的机构：无 4.3 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 service 要求	5.1 项目概况：拟对中山市东区竹苑小学加建电梯设计服务项目，工程造价在 25 万以内。 5.2 服务内容：中山市东区竹苑小学加建电梯设计，包含加装电梯、结构加固及水电设备设计等设计服务内容。 5.3 服务要求：根据业主需求，按国家建筑设计标准、技术规范、规程、定额进行设计、并提供符合质量的设计文件、图纸。进行现场指导、验收和后续服务等工作。
6	合同履行地点和方式	提供服务的地点：具体以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮 20%-30%.
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。 签订合同，提交完整资料后 5 个工作日内完成。
9	验收	9.1 验收时间：服务完成后验收。 9.2 验收程序：双方共同验收。 9.3 验收标准：国家标准、行业标准。 9.4 验收不合格的处理方式：按双方合同约定为准
10	结算方式	提交施工图交付至甲方后，支付至设计费的 80%，工程竣工验收后支付至设计费的 100%。
11	违约责任	按双方合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	按双方合同约定为准
13	备注	