

# 江门市广海湾经济开发区 2026 年招商引资 及产业咨询服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

工程咨询资质（资信等级为暂无等级）

## 二、服务内容和 service 要求

### 1、产业招商引资专题调研咨询服务

围绕广海湾经济开发区重点产业进行细分产业研究，针对产业发展趋势、产业链重点项目建设及平台载体、产业链政策等方面为广海湾经济开发区提出产业发展方向与路径建议等，并形成《广海湾经济开发区产业招商引资专题调研报告》成果报告，不少于两份。

### 2、产业招商引资第三方研判评估咨询服务

对产业招商项目可行性进行审核与研判，拟从引入企业的实力、技术优势、市场空间、产值效益等角度深入分析项目的质量水平，提出项目风险与招商引资建议，形成《广海湾经济开发区产业招商引资项目研判报告》成果报告。

**项目地址：**台山市赤溪镇

**项目基本情况：**广海湾经济开发区是广东省政府批准设立、经国家发改委审核认定的省级开发区，是珠江口西岸高端产业集聚发展区核心区组成部分，也是规划建设中的江门大型产业集聚区重要组成部分。基于规划定位，广海湾经济

开发区紧抓机遇，总规划范围 215 平方公里，围绕临港装备、高新材料、清洁能源、低空经济等重点产业开展精准招商，推动项目落地，促进产业集聚发展。

### 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

### 四、采购预算和公开选取方式

1、按照《城乡规划设计计费指导意见》（2017 年）标准，本项目可参考产业园区开发策划类项目计费标准（80-150 万元/个）进行计费，取 80 万元/个。在此基础上，参照其他地区同类型项目费用，并综合考虑本项目工作量，结合市场调节价，服务费用总金额限价 15 万-20 万元(含税)。

2、公开选取方式为方案择优选取。

### 五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

### 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

### 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

江门广海湾开发建设有限公司

2026 年 4 月 27 日

