



采购需求书

1	名称	大沥镇平地小学北德政楼展览室等改造工程(预算编制)
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市南海区大沥镇平地小学 地址：广东省佛山市南海区大沥镇盐步平地德政路6号 联系电话：85773677 联系人：陈晓丽
3	中介服务名称	大沥镇平地小学北德政楼展览室等改造工程(预算编制)
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：需中介超市服务机构备案“工程造价咨询”服务企业。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：本次造价咨询项目名称为大沥镇平地小学北德政楼展览室等改造工程项目(预算编制)根据本工程的建筑功能和使用特点，依照标准及项目需求提供造价咨询服务，交付造价预算书。 2. 服务类型：工程造价咨询 3. 服务要求： (1) 结合学校建设要求，对采购人的信息化需求进



		<p>行调研并分析总结，编制项目初步方案。</p> <p>(2)协助采购人完成项目采购需求的预算编制。</p> <p>4. 进度要求:满足采购人要求，具体以合同签订为准。</p> <p>5. 质量要求:以合同约定为准。</p> <p>6. 后续(售后)服务要求:以合同约定为准。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间:按合同约定为准;</p> <p>2. 提供服务的方式:按合同约定及采购人要求;</p> <p>3. 提供服务的地点:大沥镇平地小学。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2. 计价标准:参考《大沥镇中小学、幼儿园及工程项目费用一览表》、《建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格(1999)1283号文)</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1月(自然日、工作日)，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间:定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序:项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准:按行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式:根据《中华人民共和国民法典》和采购合同以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>具体以合同中对应条款为准。</p>

11	违约责任	具体以合同中对应条款为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	/

