

恩平市智慧停车管理系统建设项目 2025 年度运营期监管采购需求书

	类别	建议
1	名称	恩平市智慧停车管理系统建设项目 2025 年 度运营期监管采购需求书
2	项目业主情况	名称：恩平市城市管理和综合执法局 电话：0750-7712289
3	中介服务名称	恩平市智慧停车管理系统建设项目 2025 年 度运营期监管
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务机构应当具备《政府采购法》第二十二 条规定的条件。 2. 服务机构应当是具有合法经营资格的法人 或者其他组织，具有良好的信誉。 3. 服务机构应当具有行政主管部门核发的 工程咨询（市政公用工程）单位资信证书并 入驻广东省网上中介超市。 4. 中介服务机构在信用中国和信用广东存 在近两年内有失信行为记录的，项目业主有 权取消该中选服务机构的报名和中选资格。
5	服务内容和服	1.项目概况： 根据恩平市智慧停车管理系统建设项目



	务要求	(以下简称“本项目”)《合同》第 6.2 条,为落实监管工作,提高管理水平,计划委托第三方单位对本项目开展 2025 年度运营期监管。 2.服务内容和服务要求: 服务类型:工程咨询 服务内容:对“恩平市智慧停车管理系统建设项目”2025 年度运营期监管,并出具相关报告。
6	合同履行地点和方式	1.合同履行地点:恩平市 2.合同履行方式:中选供应商中选后 30 个自然日内与恩平市城市管理和综合执法局联系并签署《恩平市智慧停车管理系统建设项目 2025 年度运营期监管合同》(暂定名)。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报总价。 3.计价标准: (一)项目运营期监管服务费用为 8500 元~11350 元(服务费参考《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》(计价格〔1999〕1283 号),并采用成本费用及合理利润加总的方法计取取整,最低限价按照最高限价下浮 25%计取取整。

		(二) 费用为全包价, 包括但不限于税费、服务费、差旅费等全部费用。
8	服务时间	本项目服务时间按合同约定。
9	验收	1.验收时间: 成果文件提交后 5 个工作日内进行验收; 2.验收程序: 采购单位和服务机构共同验收。 3.验收标准: 按照合同约定的方式进行验收。 4.验收不合格的处理方式: (1) 服务成果没有通过相关部门审核的视为不合格; (2) 验收不及格的, 需在七个工作日内完成整改或根据约定依法撤销合同。
10	结算方式	服务期满验收合格, 按合同约定期限, 采购单位向服务机构支付合同约定的金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的, 对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。 当事人一方未支付价款或者报酬的, 对方可以要求其支付价款或者报酬。

		当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
评分标准		
1	一、服务方案 (40 分)	(1) 服务报价。 (2) 服务机构针对此项目做出详细、有效的服务方案，方案内容（包含服务范围、服务内容、服务要求、进度安排、质量保障措施等）应具备科学合理性、与采购项目实际情况相匹配。 注：提供报价、营业执照、资质证书、服务方案等，并加盖公章作为证明材料。
2	二、服务团队 (30 分)	服务团队人员投入情况。 注：提供身份证；报名截止时间前近 6 个月

		内（含当月）任意 1 个月在本单位购买的社保证明文件；学历、职称、职业资格证书等，并加盖公章作为证明材料。
3	三、企业业绩 (30 分)	近五年(2021 年 1 月 1 日)至本项目报名截止之日(以合同签订日期为准),服务机构具有独立承担的绩效考核、绩效管理、履约管理类项目业绩。 注：提供以上业绩的合同关键页并加盖公章作为证明材料。
4	四、备注：凡列入严重违法失信企业名单或存在不良记录的，取消报名资格，不纳入评分阶段。服务机构截图提供。	中介机构在国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单。截图详细内容如下： 1. 信用中国 (https://www.creditchina.gov.cn/zhuanxiangchaxun/) 登陆网站，专项查询；点击信用类型中“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体名单”和“政府采购严重违法失信行为记录名单”，输入单位名称查询后分别截图盖章； 2. 中国政府采购网 直接输入 (http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/)，输入单位名称后截图盖章。

13

恩平市智慧停车管理系统建设项目 2025 年度运营期监管工作
费用计算书

一、工程规模

恩平市智慧停车管理系统建设项目（以下简称“本项目”）已于 2024 年 3 月 1 日进入运营期，现已完成 2025 年度运营工作。根据《恩平市智慧停车管理系统建设项目合同》第 6.2 条，为落实项目运营监管责任，提高项目运营管理水平，计划委托第三方单位开展本项目 2025 年度运营期监管工作。

二、服务费用

（1）服务费参照《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格（1999）1283 号），并采用成本费用及合理利润加总的方法计取。

咨询人员职级	工日费用标准
一、高级专家	1000—1200 元
二、高级专业技术职称的咨询人员	800-1000 元
三、中级专业技术职称的咨询人员	600-800 元

（2）差旅费参照《关于印发〈中央和国家机关工作人员赴地方差旅住宿费标准明细表〉的通知》（财行[2016]71 号）中附件《中央和国家机关工作人员赴地方差旅住宿费标准明细表》广东江门市其他人员住宿费标准 450 元/人·天计取。

表 1-年度运营期绩效考核评价咨询服务费用明细表

序号	项目	单价	人数	服务周期	小计
		(元/工日)	(人)	(天)	(元)
1	标准工日费用				10000
1.1	高级专业技术人员	800	1	5	4000
1.2	中级专业技术人员	600	2	5	6000
2	差旅费用				1350
2.1	江门本地差旅	450	3	1	1350
合计（最高限价）					11350
下浮 25%后取整（最低限价）					8500

ア、本調査の結果として、我が国の経済状況が、

（一）

（二）