

大沥黄岐中心幼儿园大堂改造工程工程 程设计服务采购需求书



	类别	建议
1	名称	大沥黄岐中心幼儿园（项目业主名称）大 大沥黄岐中心幼儿园大堂改造工程工程设 计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：大沥黄岐中心幼儿园 地址：大沥镇黄岐杜鹃路 33 号 联系人：许婉兰 联系电话 18033235428：
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 报名参加本次采购服务的企业需在中国 境内注册，在法律上、财务上独立，合法运 行的独立法人； 2. 供应商应入驻广东省网上中介服务超市 并具备建筑工程设计乙级或以上资质
5	服务内容和服 务要求	黄岐中心幼儿园是一所四星级的广东省一 级公办幼儿园，同时也是大沥镇学前教育一 体化管理资源中心的核心园，经常要组织开 展资源中心开放观摩活动、省市区镇级教学 教研活动、大型会议等，同时要接受《广东 省乡镇（街道）学前教育一体化管理资源中



		心建设标准》硬件配置的绩效评估，因此幼儿园选择了主入口门厅及电梯厅中级的装修标准，让参与教学教研活动和会议的师幼和家长有安全舒适的活动环境与活动体验，提高其活动效果。本次工程对大沥黄岐中心幼儿园的大堂情况进行装修改造，建设面积约 91 平方米，投资额约为 12 万元，设计方需要根据项目业主要求，出具施工蓝图。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：大沥镇黄岐杜鹃路 33 号 2. 合同履行方式：自合同签订之日起开始生效，按合同约定执行，双方履行完合同规定的义务后即行终止。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：本工程设计费按照国家颁布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格【2002】10 号）费率规定的标准
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 30 日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。



		2. 验收程序：双方共同验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准和其他标准。
10	结算方式	按双方合同约定为准
11	违约责任	按双方合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。



3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。