

项目业主采购需求书



序号	类别	内容
1	名称	佛山市三水乐平片区污水管网完善工程（一期）污染源排查服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市三水海江怡乐建设投资有限公司 地址：佛山市三水区乐平镇齐力大道北2号玖玥华园15座209之一 联系电话：15889974832 联系人：胡俊宇
3	中介服务名称	佛山市三水乐平片区污水管网完善工程（一期）污染源排查服务
4	对中介服务机构的要求	1、具备独立法人资格，持有有效营业执照； 2、对报价人企业的资质要求：具有测绘资质（工程测量）乙级或以上资质。 3、近三年内无重大违法记录及行业惩戒记录。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 项目建设内容和规模：南部污水厂及乐平生活污水厂纳污范围内的54公里河涌岸线、一级排水单元（户）接驳点1375个点、重点面源80处、瞬时水质水量常规检测1650



		个指标等。 服务类型：服务单位开展佛山市三水乐平片区污水管网完善工程（一期）污染源排查服务工作，服务内容包括：排口调查、排口及岸线测量、一级排水单元（户）接驳调查、重点面源污染调查、管网外水排查、瞬时水质水量检测（常规检测、BOD5 水质检测）等。排查成果须符合甲方或设计单位提供的排查测量技术要求，具体要求详见合同范本。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履约及签订合同地点在项目所在地。 2. 服务时限自合同签订之日起开展服务工作。
7	公开选取方式和计价标准	1. 选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，报价范围为 0%-5%。 3. 排查服务费用根据《中华人民共和国工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）、《测绘生产成本费用定额》（财建[2009]17 号）和《广东省环境监测行业指导价》（粤环监协[2018]11 号）有关收费标准计算最高限价 89.29 万元（具体详见附件）。 本项目合同价=最高限价 89.29 万元×（1-中选单位报价下浮率）

8	服务时间	本项目采购合同自各方盖公章后生效。本项目服务期为：跟随建设进度确定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：完成佛山市三水乐平片区污水管网完善工程（一期）污染源排查服务。 4. 验收不合格的处理方式：项目验收不合格的将由项目业主方对服务提供商进行监督限期整改、重新制作、支付违约金、赔偿业主方损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等，依据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	实际排查服务费用结算价以委托人与受托人双方签订的计价确认函为准。若结算总价低于合同暂定总价时，则按结算总价进行结算；若结算价超过合同暂定总价时，则按合同暂定总价包干计算。 支付方式： （1）乙方完成排口排查及测量、一级排水户及重点面源调查、水质检测分析等数据工作量的 50%，按要求向甲方提交阶段性成果资料，并经甲方确认工作量后，按程序向乙方



		支付至已完成合格工作量的 80%; (2) 乙方完成全部排口排查及测量、一级排水户及重点面源调查、水质检测分析等内容,提交完整的成果资料经甲方审查,并经甲方确认工作量后,按程序向乙方支付至已完成合格工作量的 90%; (3) 乙方的成果资料经验收合格,完成数据录入,且经审定结算后按程序乙方支付至审定结算价的 100%。 本项目服务费包括但不限于人工费、材料费、设备费、污染源排查服务工作的费用、检测配载(含多次安装及拆卸)、绿色施工安全防护措施费、其他措施费、实物工作及技术工作费用、跟踪服务、进退场费、资料收集和整理录入、成果制作费、项目期间全部的文档和图档的打印、装订及寄送费用费等所产生的费用、交通差旅费、成果验收、保险费、税金(全额含税发票)、企业利润,以及与履行本项目有关的应预见和不可预见的其它所有费用等。
11	违约责任	若提交的成果文件不符合要求,乙方应及时采取有效措施,积极、主动地弥补过失,在

		合同约定时间内保证报告书能够达到要求，若由此造成延误的，乙方应承担相应的违约责任。如乙方的结果存在明显的偏差或错误或遗漏，造成甲方损失的且经第三方权威机构认定，乙方应赔偿甲方经济损失（不超过合同金额）。具体的违约责任以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 执行合同过程中发生纠纷，双方当事人应及时协商解决，协商不成的，通过诉讼方式解决。
13	备注	1. 监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决



	争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 4. 服务响应方案：详细阐述针对本项目需求的具体服务计划及预期成果。 5. 人员配置：列明拟投入本项目的主要人员名单及其资质、专业经验、在本项目中的具体职责。 6. 资质证明：提供能证明机构能力与信誉的相关资质证书等辅助材料。 7. 未经委托人书面同意，不得将服务转包或分包。
--	--