

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	东华镇空子水库西灌渠清淤修复工程可行性研究咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	1. 名称：英德市东华镇人民政府 2. 地址：广东省清远市英德市东华镇 3. 联系电话：0763-2630859 4. 联系人：钟先生
3	中介服务名称	水利水电工程可行性研究报告编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中华人民共和国注册，在法律上和财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 入驻广东省网上中介服务超市具有工程咨询专业类水利水电资信乙级及以上资质和水利工程设计专业乙级及以上资质。 3. 信用良好，平台无不良信用记录。



		4. 需要回避的机构: 无。
5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于:</p> <p>1. 项目基本情况: 对西灌渠干渠沿线涉及的6个村12公里关键节点进行检修, 全面清除故障隐患, 对渠道清淤疏浚, 有效提升渠道行水能力, 确保各类设施稳定运行。</p> <p>2. 东华镇空子水库西灌渠清淤修复工程可行性研究报告咨询服务内容及要求: 编制本项目工程可行性研究报告, 提供满足申报立项的成果文件, 并做好其他相关配套服务工作。成果须符合国家及广东省水利工程可研编制规范, 并通过行业主管部门技术审查。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间: 合同签订后。</p> <p>2. 提供服务地点: 英德市东华镇。</p> <p>3. 合同履行方式: 按合同要求执行。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式: 报总价。为服务质量考虑, 预防市场恶性竞争, 本项目下浮率建议范围为0%—60%, 应在报名页面及盖章响应方案中同时体现, 如不一致的, 以报名页面信息为准。</p> <p>3. 计价标准: 《国家计委关于印发建设项目</p>

		<p>前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283号）、国家发展计划委员会建设部《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）、国家发改委和建设部关于印发《水利、水电、电力建设项目前期工作工程勘察收费暂行规定》的通知及《广东省水利水电工程设计概（估）算编制规定》（2017），参照《英德市人民政府办公室关于调整政府投资项目第三方服务费用标准（试行）的通知》（英府办函〔2025〕21号）执行，结合计划投资额等信息，代入计费文件计算合同暂定价，最终金额以英德市财政局相关部门审核意见为准，实际支付金额不超过合同暂定价/审核价。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期限自签订日至合同工程完工验收且费用结清为止。</p>
9	验收	<p>通过政府有关行政主管部门的立项批复。</p>
10	结算方式	<p>一次性付款：服务完成且服务费经财政审核，在项目正式落实施后财政资金申请到位才支付，根据英德市财政局相关部门审核意见在不超过合同暂定价/审核价的限度范围</p>



		<p>内，按程序一次性向服务方支付相应款项，到款时间以程序办理进度为准。（以合同所载为准）</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定</p>

	<p>“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>
--	---



