

服务采购类用户需求书

一、项目简介

(一) 项目名称：揭阳监狱基础设施改造项目（4号监舍、5号监舍、12栋宿舍）房屋加固后检测鉴定服务。

(二) 投资规模：10592平方米。

(三) 服务金额：暂不做评估与测算。

(四) 金额说明：按照粤建检协[2015]8号文《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》每平方米加固后检测费用为15元，最终检测费用=15元/平方米×实际检测面积×（1-下浮率）。

(五) 资金来源：财政资金。

(六) 服务地点：广东省揭阳市揭东区玉滘镇揭阳监狱。

二、采购内容

(一) 服务内容

对4号监舍、5号监舍、12栋宿舍进行房屋加固后检测鉴定服务。

(二) 资质要求

具备中华人民共和国独立法人资格，具备建设工程质量检测资质。

(三) 选取方式

竞价选取。下浮率50%至70%。

(四) 是否存在回避供应商及回避原因说明

无。

三、支付方式

中标人完成检测工作并出具检测报告后，经采购人核实确认后并收到中标人出具的普通发票后15个工作日内，采购人向中标人一次性支付检测费用。

四、有关要求

(一) 服务期限

自检测合同签订之日起，至本项目检测工作完成并提交检测报告时止。

(二) 监狱管理要求

中标人必须严格遵守监狱相关保密规定，资料未经采购人许可不得外传。如发现违反监狱管理规定，采购人有权终止合同，重新选定成交单位，并追究责任。

原收

需求部门：规划财务科（基建办）

2026年2月28日



王捷

广东省网上中介服务超市采购服务申请表

采购单位：规划财务科（基建办）

申请日期：2026年3月5日

中介服务事项	建设工程质量检测服务
采购部门	规划财务科（基建办）
项目联系人	周俊锋
联系电话	0663-8105398
项目规模（资产总额）	10592 平方米
采购项目名称	揭阳监狱基础设施改造项目（4号监舍、5号监舍、12栋宿舍）房屋加固后检测鉴定服务
所需服务	建设工程质量检测服务
服务时限说明	自检测合同签订之日起，至本项目检测工作完成并提交检测报告时止
服务内容	对揭阳监狱基础设施改造项目（4号监舍、5号监舍、12栋宿舍）进行房屋加固后检测鉴定服务，并出具报告
中介服务机构要求	<input checked="" type="checkbox"/> 资质（资格）要求 <input type="checkbox"/> 执业/职业人员要求 <input type="checkbox"/> 备案要求 <input type="checkbox"/> 仅承诺服务即可
选取方式	<input checked="" type="checkbox"/> 竞价选取 <input type="checkbox"/> 随机选取 <input type="checkbox"/> 直接选取 备注：
服务金额（元）	暂不做评估与测算

金额说明	根据粤建检协[2015]8号文《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》收费，下浮率50%-70%
报名截止时间	_____年_____月_____日_____
公开选取时间	_____年_____月_____日_____
是否公示中选企业	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
中选公告公示与否	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
需规避机构	
规避原因	
业主单位咨询电话	0663-8105398
业主单位监督电话	0663-8105000-2084

填表人：周俊锋

联系电话：0663-8105398