

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	胡锦涛超职业技术学校运动场维修工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	锦超职业技术学校运动场维修工程位于佛山市顺德区文明西路40号，联系电话28370415，联系人官老师。
3	中介服务名称	胡锦涛超职业技术学校运动场维修工程设计服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建筑工程乙级及以上。资质要求应当以法律和法规的要求为准。
5	服务内容和 服务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>一、项目基本情况：</p> <p>需改造的跑道为标准400米，8条道，面积约7500平方米，改造内容为：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、跑道局部拆除、增加截根墙，约570平方米； 2、直道部分用中型钩机将破损范围铲除原面层，然后用金刚石水磨机打磨，清洁；局部破损位置切割补胶修复； 3、拆除旧的侧、平(缘)侧、平(缘)石； 4. 铺全塑型塑胶跑道面层，面积约7000平方米，



		<p>其中直道部分重新铺装 13mm 全塑型塑胶面层, 其他范围全部刮涂 3mm 纯胶加强层, 整体喷涂 3mm 防滑耐磨 EPDM 颗粒面层。5、全场画线。(4) 约 1100 平方米球场地面铺装 7mm 厚全塑型硅 PU 球场面层、划线; (5) 安装 4 个篮球架。。</p> <p>二、结合项目具体情况, 签订合同后 10 天内出具合规设计文件, 包括施工图和效果图等。</p>
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 按合同约定提供设计成果文件。 2. 提供服务的地点: 佛山市顺德区胡锦超职业技术学校。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。 3. 计价标准: 项目初步预算为 1000000 元, 以第三方最终出具的预算报告书的金额为计价基准。
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 4 个月, 自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间: 定期验收、服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 按国家标准。 4. 验收不合格的处理方式: 设计文件符合项目要求, 验收不合格的要进行整改、重新提交设计成果文件。
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 一次性付款: 服务期满并验收合格后的 30 个工作

		日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方 式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	

