



采购需求书

类别		内容
1	名称	附城镇农村人居环境综合整治项目工程监理服务 采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：海丰县附城镇人民政府 联系方式：范先生 0660-6884800
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立， 合法运作的独立法人，且 经营范围必须满足本次 公开选取范围。 2、 工程监理资质等级为乙级或 以上。
5	服务内容和服 务要求	根据合同要求开展附城镇农村人居环境综合整治 项目工程监理服务。
6	合同履行地点和 方式	以合同为准
7	公开选取方式和 计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按财政审核或第三方审核的最终审核 价为最高限价，最终服务金额以合同为准。
8	服务时间	以合同约定为准。

9	验收	具体在合同条款中明确。
10	结算方式	具体在合同条款中明确。
11	违约责任	具体在合同条款中明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	