

广佛(佛冈)产业园入园大道一纵路项目监测服务项目服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	广佛(佛冈)产业园入园大道一纵路项目监测服务项目
2	项目业主情况	项目业主名称: 广佛(佛冈)产业园高新投资开发有限公司 地址: 广佛(佛冈)产业园内 联系电话: 0763-4633363 联系人: 黄工
3	中介服务内容	广佛(佛冈)产业园入园大道一纵路项目监测服务,包括穿G4京港澳高速公路桥涉及到的公路桥桥墩、管道基坑监测工作,具体监测内容以本项目工程量清单、设计图纸、监测方案及有关规范要求为准。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人。资质要求为: 工程勘察综合资质或物探测试测验监测甲级及工程测量甲级。 2. 需要回避的机构: 无。
5	服务内容和服 务要求	1. 监测和提供报告时间: 准备工作完成后,采购人提前与成交供应商商定进场时间。成交供应商按国家或建设部等有关技术规范、规程、标准和采购人提出的测试内容进行检测,提供资料完整和工作完成后10个工作日完成监测报告,一式四份。 2. 监测服务的工作内容: 下穿G4京港澳高速公路桥涉及到的公路桥桥墩、管道基坑监测工作,具体监测内容以本项目工程量清单、设计图纸、监测方案及有关规范要求为准。服务范围除以上工作外,还包括但不限于以下内容: ①与工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门所进行的协调工作,且合同价中已经综合考虑了该项协调工作的费用。如申报监测技术成果的审批,保证技术成果能够通过相关部门认可,确保不因监测工作影响本工程项目的建设进度和竣工验收。 ②在进行监测任务的过程中与该工程相关的

		<p>施工单位、监理单位、设计单位、业主、代建单位、建设主管部门等相关单位的协调工作，且合同价中已经综合考虑了该项协调工作的费用。</p> <p>③因按相关规定须与行业、行政监督部门传输报送监测数据信息的工作，且合同价中已经综合考虑了该项协调工作的费用。</p> <p>④根据相关规范和标准、主管部门文件的规定以及设计图纸的有关要求，结合工程实际情况编制相关项目的《监测方案》，并报质监部门备案（如需要）。</p> <p>⑤负责监测的工程质量需符合《建设工程质量管理条例》等国家相关管理要求。 （具体以招标文件、施工图纸、监测方案为准）。</p>
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供服务的时间：签订本服务合同后。 2. 地点：广佛(佛冈)产业园内。 3. 方式：按国家或建设部等有关技术规范、规程、标准和采购人提出的测试内容进行检测。 4. 提供服务的地点：服务机构派员驻点服务、在服务机构办公场所提供服务等。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：最高投标限价为878400.00元，服务单位报价下浮率。 3. 计价标准：招标监测清单项目综合单价，参考《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号文）、《测绘工程产品价格》（国测财字[2002]3号）及粤建检协[2015]8号文计价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为合同生效之日起至验收交付为止。
9	验收	以合同约定为准
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准

12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购需求书、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。



