



项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	区政协办公场所零星修缮项目（预算编制） 造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：中国人民政治协商会议广东省汕头市澄海区委员会办公室 地址：汕头市澄海区党政综合大楼六、七楼 联系电话：85877605 联系人：陈东鹏
3	中介服务名称	工程造价咨询（工程预算审核编制）。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 无要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目概况：本项目为政府采购，主要内容为办公场所零星维修工作，项目总投资约4万元，资金来源为财政性资金。 2. 按照国家、广东省及汕头市现行工程造价相关规范、定额、计价标准，完成本项目的工程预算审核编制工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 按合同约定。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：下浮率 0~10.00%。 3. 计价方式：按粤价函[2011]742号（油价函[2011]288号）文的收费标准执行。
8	服务时间	1. 按合同约定。
9	验收	1. 按合同约定。
10	结算方式	1. 按合同约定。
11	违约责任	1. 按合同约定。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 按合同约定。
13	备注	无