

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	2024 年浅水镇产业扶持项目工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：吴川市浅水镇龙首村民委员会 地址：吴川市浅水镇龙首村 联系人：柯先生 联系电话：13929717103
3	中介服务名称	2024 年浅水镇产业扶持项目工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备市政乙级及以上资质
5	服务内容和 服务要求	在监理服务期限内按《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)及国家、省、市有关规定开展监理工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：吴川市浅水镇龙首村 2. 提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格(2007)670 号）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务期限从本工程施工起，至本工程竣工验收合

		格后保修期满止。
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收 2. 验收程序:项目业主自行验收 3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	按双方合同约定为准
11	违约责任	按双方合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	



吴川市浅水镇龙首村委会

2026年4月7日