



项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	中山市阜沙镇临江体育公园测绘项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市阜沙镇教育和体育事务中心 地址：中山市阜沙镇镇政府内 联系电话：13923338862 联系人：黄盛强
3	中介服务名称	测绘。
4	对中介服务机构的资质要求	资质要求说明：具有工程测量乙级（含乙级）以上资质； 资质备案要求：无 其他要求说明：无 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	在中山市阜沙镇埠港东路与阜港西路交汇临近鸡鸦水道畔建设阜沙镇临江体育公园，对相关位置进行测绘，总计约 40 亩（含一、二、三期总工程用地）。对相关坡段、围堤、排水、树木等进行测绘，出具地形图，并提供后续服务。

6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：签订合同后 10 个自然日完成服务。 2. 提供服务的地点：阜沙镇
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：测绘费用约 5000 元，下浮 30% 后服务金额不超过 3500 元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 10 个自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：解除合同、支付违约金
10	结算方式	进行测绘，出具地形图后一次性支付全部费用。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

