

肇庆市高要区殡葬设施布局专项规划采购需求书

	类别	内 容
1	名称	肇庆市高要区殡葬设施布局专项规划采购需求书
2	项目业主情况	肇庆市高要区民政局 联系人：朱其洲 联系电话： 0758-8369510
3	中介服务名称	高要区殡葬设施布局专项规划
4	对中介服务机构的资质要求	1、提供服务的供应商机构必须已在广东省网上中介服务超市入驻的中介服务机构；2、提供服务的供应商机构必须持有城乡规划编制资质证书乙级及以上；3、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
5	服务内容和服 务要求	<p>一、服务项目概算：最高限价 438,000 元（预算价为含税价）。</p> <p>二、服务项目内容：</p> <p>1、现状梳理：梳理高要区现状殡葬设施分布与规模，形成现状一张图。</p> <p>2、规模预测：预测至 2035 年规划期末高要区殡葬设施用地新增规模。</p> <p>3、分区划定：根据区域特征分析将全区划分为多个服务区，按分区提供公益性殡葬设施。</p> <p>4、设施布点：结合分区特征和地方诉求，完成公益性</p>

		<p>殡葬设施布点规划。</p> <p>5、用地保障：结合设施选点做好用地核查工作，对未落实用地保障的殡葬设施提出用地保障方式。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1、合同履行地点：肇庆市高要区</p> <p>2、方式：提交成果</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价。</p> <p>3.计价标准：按《城市规划设计计费指导意见》（2017年版）中“13.1 公共服务类专项规划”计费标准计价。</p>
8	服务时间	项目合同签订后，5个月内完成规划编制工作。
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：项目业主验收、双方共同验收、委托第三方验收等。编制成果须符合服务要求和合同要求。</p> <p>3.验收不合格的处理方式：整改、重新制作、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失等。</p>
10	结算方式	<p>项目分两期支付：</p> <p>1.提交初步成果后，7个工作日内支付合同金额总价的40%；</p> <p>2.提交最终成果后，7个工作日内支付合同金额总价的60%。</p>
11	违约责任	具体以双方签订合同为准。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补

	<p>解决争议方式</p>	<p>充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
<p>13</p>	<p>备注</p>	<p>请提供以下材料：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 报价表； 2. 需求响应承诺函； 3. 营业执照复印件； 4. 法人代表证明书及法人身份证复印件； 5. 报价人员如非法人代表须同时出具法定代表人委托授权书及被授权人身份证复印件； 6. 项目实施方案。 <p>注：（1）以上所需资料及资格证明文件均须加盖报价人公章，按顺序编制页码。</p> <p>（2）需注明项目名称、报价单位全称、联系人、联系电话、报价日期。</p>

