

东区街道九亩湾 16 米规划路项目一期竣工 测量服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	东区街道九亩湾 16 米规划路项目一期竣工测量服务
2	项目业主情况	<p>项目业主（采购人）名称：中山市东区街道城市更新和建设服务中心</p> <p>地址：广东省中山市中山五路 63 号东区街道办事处三楼</p> <p>联系电话：0760-88320767</p> <p>联系人：李工</p>
3	中介服务名称	工程测绘
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：测绘资质的工程测量乙级以上（包含乙级）</p> <p>2. 需要回避的机构：无</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求：/。</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>1. 项目基本情况：项目位于中山市东区街道齐富湾社区，设计起点接顺长湾路，自南向北方向延伸，终点接东区街道九亩湾 16 米规划路项目（二期），路线总长约 327.434m，路幅宽度 16m，设计时速 30km/h，为双向 2 车道城市支路。最大管径</p>

		<p>DN800。</p> <p>2.中选单位要求：</p> <p>(1) 合同签订后 10 个日历天。</p> <p>(2) 项目内容包括但不限于：工地形图测绘、绿化面积、管线竣工验收测绘等。</p> <p>(3) 提交的成果：提交合格的成果文件。</p> <p>(4) 中选单位在服务期间应保证固定的项目负责人，负责日常业务联系、技术对接、决策等事务。不可随意更换项目负责人。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1.提供服务的时间：中介超市中选通知书出具后，30 个天内完成合同签订、人员组织安排等工作，并开展前期相关工作。</p> <p>2.提供服务的地点、方式：中选单位派员驻点办公场所及办公设备、耗材、交通、工作餐等支出由中选单位自行承担。</p> <p>3.合同签订补充内容：具体由双方协商确定。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报下浮率，下浮率 40%-50%</p> <p>3.计价标准：费用按实际工程量计算，执行《测绘工程产品困难类别细则》、《测绘工程产品价格》（国测财字【2002】3 号）文件计算所得测量费用 ×（1-中选下浮率），最终按实结算，当结算价高</p>

		于 13840.64 元，仍按 13840.64 元计价。
8	服务时间	合同签订后 10 个日历天。
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：双方共同验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、企业标准、行业标准和其它标准。</p> <p>4.验收不合格的标准：服务的验收不合格的判定标准以建设工程验收是否合格为判断依据。验收不合格的需整改并支付违约金、赔偿采购人损失，直至建设项目验收合格为止，并根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>1.测量费 费用按实际工程量计算，执行《测绘工程产品困难类别细则》、《测绘工程产品价格》(国测财字【2002】3号)文件计算所得测量费用×(1-中选下浮率)，最终按实结算，当结算价高于 13840.64 元，仍按 13840.64 元计价。</p> <p>2.结合工作时限和实际作业进度，服务成果经具有资质的第三方审查(评审)通过或前期监理、建设单位确认后，一次性付款。</p> <p>3.鉴于本项目为财政直接支付性质，中选单位在验收合格后协助采购人完成请款程序，包括提供发票</p>



		及相应的支付凭证资料,付款时间以财政下拨资金为准。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。</p> <p>一方违约时应当根据违约情况向对方支付服务费用赔偿金 = 直接经济损失 × 正常工作酬金 ÷ 工程概算投资额 (或建筑安装工程费), 最多不超过总服务费。当事人就迟延履行约定违约金的, 违约方支付违约金后, 还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	1.本次服务的所有需求资料、过程资料、成果资料均属于采购人。中选单位应对所有资料进行保密,不可用于除本项目之外的其他项目。若发现中选单位未经过采购人允许,将成果用于除本项目之外的

	<p>其他项目，则采购人可追究中选单位相关法律责任。</p> <p>2.要求报名时提供：（1）服务主要投入人员；（2）提供相关业务的业绩（业绩必须是服务单位承接的项目，提供证明材料复印件，复印件加盖单位公章；获奖凭证复印件需加盖单位公章。</p> <p>（3）工作方案。</p> <p>3.报名时需提供东区街道九亩湾 16 米规划路项目一期竣工测量服务响应方案文件，文件格式详见附件。（响应方案文件要求每页加盖服务单位公章）。</p>
--	---



