

广东省网上中介超市采购需求书

	类别	内容
1	名称	东莞市虎门镇体育路（白马路至厚虎路）新建工程安全评估采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市虎门镇工程建设中心 地址：东莞市虎门镇威远岛城建办公区一号楼四楼 联系电话：0769-85191662 联系人：万自当
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：公路工程咨询乙级资信或以上资质 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况： 根据虎党政综合办复[2026]14号批复，现需对东莞市虎门镇体育路（白马路至厚虎路）新建工程开展安全评估工作。 建设规模和内容以设计文件为准。 2. 服务类型、服务要求等：乙方向甲方交付



		的咨询服务成果文件一式两份;内容要求作出明确的评价结论,提出合理化建议。
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务 时间:安全评估报告(送审稿)评审通过后,提交正式成果报告后3个月。</p> <p>地点:虎门镇北栅社区和黄村社区 方式:提交安全评估报告成果文件。</p> <p>2. 提供服务的地点:在中介服务机构办公场所提供服务。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式:下浮率50%-51%</p> <p>3. 计价标准:</p> <p>(1) 安评报告编制费以广东省安全评价收费指南(第二轮征求意见稿)为依据。</p> <p>(2) 报告评审费用标准参照《关于印发《东莞市行政事业单位聘请专家有关费用标准暂行办法》的通知》(东财[2018]334号)、《关于印发《东莞市市直党政机关和事业单位会议费管理办法》的通知》(东财[2018]9号)和实际发生的数量进行结算。</p>
8	服务时间	自合同签订之日起至安全评估报告(送审稿)评审通过后,提交正式成果报告后3个月。

9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>结算支付方式</p> <p>(1) 乙方提交接入县道 X241 原虎路开路口安全评估报告经专家评审（如有），提交正式报告后，乙方提交请款报告并经甲方相关部门审核通过后 30 日内，甲方向乙方支付至开路口安评报告实际费用的 100%。</p> <p>(2) 乙方提交交（竣）工验收安全评估报告经专家评审（如有），提交正式报告后，并完成结算审核程序后，提交请款报告并经甲方相关部门审核通过后 30 日内，甲方向乙方支付至结算价格的 100%。</p> <p>(3) 质保期：安全评估报告（送审稿）评审通过后，提交正式成果报告后 3 个月。</p>



11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采</p>



	<p>购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--

东莞市虎门镇工程建设中心

2026年3月25日



