

## 项目业主采购需求书编制建议

|   | 类别               | 建议                                                                              |
|---|------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称               | 韶关工业园投资建设有限公司（项目业主名称）比亚迪模具项目（第三批供电二期工程）业扩配套电力工程监理服务（中介服务名称）<br>响应方案             |
| 2 | 项目业主情况           | 包括但不限于：韶关工业园投资建设有限公司、韶关市武江区沐溪大道168号莞韶大厦、<br>联系人：黄工 0751-8707060。                |
| 3 | 中介服务名称           | 比亚迪模具项目（第三批供电二期工程）业扩配套电力工程监理服务                                                  |
| 4 | 对中介服务机构<br>的资质要求 | 1. 资质要求：电力工程乙级及以上。<br>2. 需要回避的机构：无。<br>3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。 |
| 5 | 服务内容和服<br>务要求    | 包括但不限于：<br>对项目开展全过程施工监理服务。                                                      |
| 6 | 合同履行地点<br>和方式    | 1. 提供服务的时间、地点、方式。<br>2. 提供服务的地点。包括：中介服务机构派员驻点服务、在中介服务机构办公场所提供服务等。               |

|    |             |                                                                                           |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1. 公开选取方式：方案择优选取，服务机构提供服务方案。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p>                                   |
| 8  | 服务时间        | 按合同双方约定工期时限                                                                               |
| 9  | 验收          | <p>1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> |
| 10 | 结算方式        | 按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》计费标准下浮 20%计取监理服务费，上限区间为 33562.32-32000.00 元，上述服务费用最终以财政部门审核意见为准。      |
| 11 | 违约责任        | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。                                    |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。                    |
| 13 | 备注          |                                                                                           |