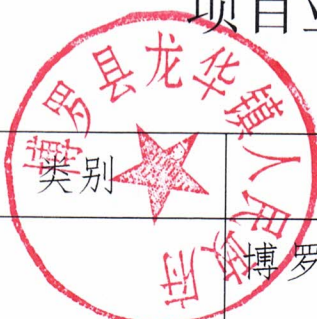
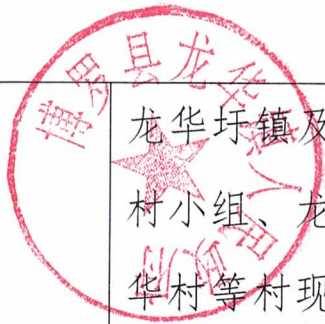


项目业主采购需求书



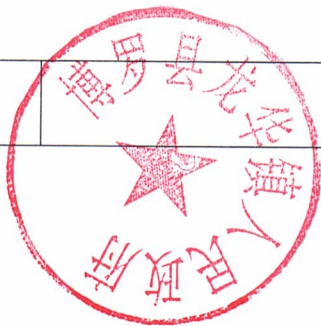
	类别	内容
1	名称	博罗县龙华镇镇区雨污分流改造及居民生活污水收集管网建设工程采购施工图设计文件审查服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县龙华镇人民政府 地址：博罗县龙华镇府前路2号 联系电话：0752-6862928 联系人：张春婷
3	中介服务名称	施工图设计文件审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；2、报名参加本次采购服务的公司需取得国家住建部或省住建厅核发的《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查资质证书》/《施工图设计文件审查机构名录备案证书》，专业为市政基础设施工程（排水工程、道路工程），资质等级为二类或以上。
5	服务内容和服 务要求	项目基本情况：为完善龙华镇污水收集管网基础建设，改善水环境质量，塑造良好的城镇形象。本项目建设内容与规模：完善



		<p>龙华圩镇及粮桥村、柳村村、龙华村的红心村小组、龙华村的远景村小组、太和村、龙华村等村现状建成区排水系统。新建 DN400~DN500 污水管道约 26.80 公里，新建 DN400 牵引管约 7.14 公里，新建 DN50 压力管约 764 米，新建接户管约 27 公里；新建 DN600 雨水管道约 270 米，雨水口连接管约 283 米，雨水口约 27 座。同时完善其相关配套的检查井、一体化泵站、破除及修复路面等工程。项目估算总投资为 9403.14 万元。其中建安费用 7980.03 万元。</p> <p>本次采购施工图设计文件审查服务。</p>
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：本次采购服务金额收费依据惠价[2011]122号文收费标准，服务费用计价基数以财审定案预算价为准，下浮率区间为10%-20%。</p>
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。



10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none">1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共



和民法典》等法律法规的规定。