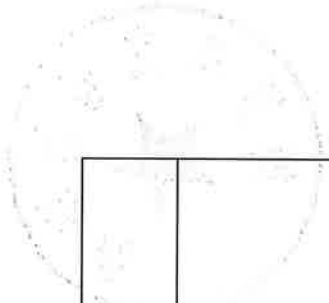




项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	博罗县博中东江大桥工程电力迁改采购监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县交通运输局 地址：博罗县博罗大道中 685 号 联系电话：0752-6622801 联系人：曾工
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册、在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人、且经营范围必须满足本次公开选取范围： 2、必须具有国家住建部或省住建厅核发的《工程监理资质证书》，专业为电力工程监理甲级，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业，
5	服务内容和 服务要求	一、工程概况：本项目位于博罗县罗阳街道博中大桥滨江路北侧，本次对现状 10kV 电缆 ZC-YJV22-8.7/15kV-3×70mm ² 及 0.4kV 架空线 BLVV-70/4 进行改造。建设内容包括博罗县 110kV 榕东站 10kV 滨江线 F20 中洲开



		<p>闭所支线的 10kV 电力线路迁改，迁改路径 0.55km；涉及 10kV 滨江线 F20 下头塘四号公变 0.4kV 电力线路迁改，迁改路径 0.173km；涉及 10kV 线路 1 回，0.4kV 线路 1 回，拆除线路总长 0.628km。建设费用约 492986.13 元</p> <p>二、服务内容：电力工程监理服务</p> <p>三、服务要求：为施工过程中的质量、进度、投资控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理，检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，初步审核修复费用等。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1、本合同履行地点为项目所在地：惠州市博罗县罗阳街道</p> <p>2、审查成果交付地点：甲方指定办公地点。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率</p> <p>3. 计价标准：电力迁改工程监理费暂定为 13828.26 元，参照依据国家现行的《建设工程监理与相关服务管理规定》发改价格[2007]（670 号）计算，最终服务金额以财</p>

		政部门审定的结算建安费为基数按以上收费标准及中选下浮率确定。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。 服务时间按照合同双方自行约定。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 合同生效后，乙方向甲方提交请款申请表，甲方向乙方支付合同款的 20%。 2. 项目工程量完成 50%后，乙方向甲方提交请款申请表，甲方向乙方支付合同款的 30%。 3. 项目工程量完成 80%后，乙方向甲方提交请款申请表，甲方向乙方支付合同款的 30%。 4. 工程竣工验收合格后，乙方向甲方提交请款申请表，甲方向乙方支付合同款的 10%。

		<p>5. 在工程竣工验收合格之日起满一年，且工程竣工结算经财政审核定案后，按结算服务费用付清余额。</p> <p>甲方不承担财政资金不能及时到位给乙方造成的任何损失。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，</p>

		两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> <p>4. 报名企业必须在广东省网上中介服务超市完成报名上传响应方案，文件格式自拟，内容不限于营业执照、资质证书、技术团队、同类业绩、服务方案、信用、报价方案等资料)，必须加盖单位公章。</p>

