

合水镇文体广场体育设施提升和基础设施改造工程

(施工图设计文件审查服务)需求书

一、对中介服务机构的资质要求

1.施工图设计文件审查机构必须在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具有独立法人资格，具有合法经营资格、良好信誉和履约能力。

2.提供法人或者其他组织的营业执照复印件加盖公章。

3.报名参加本次服务公司需取得国家住建部或省住建厅核发的《施工图设计文件审查机构名录备案证书》，并已入驻广东省中介超市的企业。

二、项目概况

1.项目名称：合水镇文体广场体育设施提升和基础设施改造工程
(施工图设计文件审查服务)

2.项目业主：阳春市合水镇人民政府

3.地点：阳春市合水镇文化广场。

4.项目主要内容：新建占地面积 171 平方米，总建筑面积 370 平方米 2 层框架结构乒乓球馆，建筑高度 7.95 米，包括配套电气、给排水等设施安装。新建 5 米高挡土墙 12 米。项目投资额为 139.99 万元。

5.服务范围：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关

标准、规范规程的要求，为该项目提供施工图设计文件审查服务。

6.服务费用：本次施工图审查服务费按包干价收取。最终以合同价为准。该项目服务费未达到公开招标标准。

7.选取中介服务机构方式：方案择优选取。

三、服务内容

按国家法律法规、行业标准、技术规范完成合水镇文体广场体育设施提升和基础设施改造工程施工图设计文件审查服务。

四、服务时限

自合同签订之日起开展施工图设计文件审查服务工作。

五、支付方式

具体的支付条款以合同约定为准。

六、其他要求

1.中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的行为，将依法严肃处理。

2.中选中介机构须对项目有关情况保密，不得与项目有利益者接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

阳春市合水镇人民政府

2026 年 3 月 9 日

