

网上中介服务超市采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：汕尾市国有吉溪林场植物园保护提升项目

工程设计和造价咨询服务

服务类型：工程设计服务

项目业主（盖章）：汕尾市国有吉溪林场

2026年1月28日



采购项目需求书

一、工程设计资质要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立合法运作的独立法人。必须具有国家住建部或住建厅核发的建筑设计乙级及乙级以上资质证书。

2、信用良好，近两年内无不良信用记录。

二、项目概况

1、项目名称：汕尾市国有吉溪林场植物园保护提升项目工程设计和造价咨询服务。

2、项目概况：完成对植物种植区、文化展示区、体验区及自然科普教育等功能分区的沿线道路修整、铺贴建设，以及标识建设，便于对游客进行开放体验。

3、项目地址：本项目位于陆河县新田镇吉溪林场辖区内。

4、选取方式：直接选取。

三、服务内容要求

出具方案图、施工图与工程预算编制成果。

四、服务时限要求

项目服务时限：为本工程和设计方签订合同后，限期 15 天交付图纸的纸质版和电子版以及预算编制。

五、服务费用要求

服务金额为（暂不做评估与测算），服务金额按国家规定收费率标准费率计算，按工程造价的 3-4%计，但最终以财政审核为准。

六、付款方式

项目提交工作成果后，服务单位提供相应发票等报账资料，项目业主一次性支付合同款项的 100%。

七、其他要求

1. 中选人在接到中选通知书后，须安排项目负责人于 3 个工作日内

内，备齐资格审查资料，到项目业主办公地点领取项目的相关资料。领取时须提供项目负责人负责该项目的授权书的复印件（含身份证复印件、领取时须出示身份证原件）。

2. 中选后的资格审查资料至少包括：

- (1) 中介服务机构资质文件，营业执照等。
- (2) 本项目负责人从业资格证明材料复印件。
- (3) 中选人认为有必要提供的其他证明材料。

(4) 中选人所提供的资格审查资料及其证明材料原件或复印件，均必须加盖中选人法人公章。

3. 本项目负责人在服务期间不得调整，如需调整必须先得到选取人同意，且调整后项目负责人从业资格不得低于调整前的人员，否则选取人有权单方终止合同。

4. 中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的行为，将按规定严肃处理。



Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

