

台山市城市管理和综合执法局

台城南门丰和里公厕维修工程项目全过程 工程造价咨询项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

台城南门丰和里公厕因化粪池和下水道破损，造成公厕内外污水横流，为保障居民能够正常使用，需要拆除部分设施设备后维修相关管道和化粪池。经计算，工程价格约为 5.8 万元。该服务主要对工程预算和结算的编制、审核，对项目开展视情况到现场勘查，中介机构须配备到现场勘查的工具，服务地点为台山市台城街道。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

本项目涉及台城城区南门丰和里公厕化粪池和下水道修复等，总投资约 5.8 万。参考广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的收费标准乘以 60%（下浮率为 40%）计算服务费用，即按工程结算价的 7.2‰ 计算服务费用，不足 500 元按 500 元结算。

公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

(一)中选人在签订合同并收到甲方提供的建设工程基础资料后，15个日历天内完成预算编制工作。

(二)中选人在签订合同并收到甲方提供的建设工程结算书后，7个日历天内完成结算评审报告编制。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。



台山市城市管理和综合执法局

2026年1月19日