

# 台山市冲葵镇高速路口至圩镇主干道道路提升工程

## 监理服务项目需求书

### 一、中介服务机构资格（资质）要求

须具备建设行政主管部门核发的市政公用工程监理甲级资质。

### 二、服务内容和 service 要求

服务内容：对台山市冲葵镇高速路口至圩镇主干道道路提升工程进行监理工作，项目从冲葵镇高速路口至冲葵中学路口止，全长 5.11Km，沿线经省道 S273 线、省道 S367 线和 S274 线，主干道属于省道 S273 线。途经红岭工业区、冲葵华侨中学、西盛村、长兴村、吉安村、冲葵圩、冲葵镇人民政府、竹湖村，终点位于 S273 线冲葵中学路口。服务要求：对本项目施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段进行质量控制、安全生产监督管理、造价控制、进度控制、合同管理等监理工作。

### 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市冲葵镇，合同履行方式按照国家标准、行业标准履行。

### 四、采购预算和选取方式

1. 采购预算：该工程建安费为 7479469.77 元，参照〈国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知〉（发改价格[2007]670 号）收费标准结合市场调节价：专业调整系数为 1.0，工程复杂程度系数为 0.85，高程调整系数为 1.0 进行计算。施工监理服务费计价

为： $[(30.1-16.5) \div (1000-500) * (747.946977-500) +16.5] * 1.0 * 0.85 * 1.0 * 10000 = 232441.58$  元。

本项目报价按最高价 232441.58 元下浮 10%-40%。最终服务费用以台山市财政局审核定价为准。

2. 本项目选取方式：方案择优选取。

## 五、服务时间

按照合同双方自行约定。

## 六、结算方式

按照合同双方自行约定。

## 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市冲葵镇人民政府

2026年5月19日

