

# 采购需求书

鹤山市宅梧镇人民政府：（盖章）

|    |                 |                                                                                                             |
|----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 采购项目名称          | 鹤山市宅梧镇宅心片区镇区单元东片区控制性详细规划编制项目                                                                                |
| 2  | 资格（资质）要求        | 城乡规划编制资质 乙级及以上                                                                                              |
| 3  | 服务内容和服<br>务要求   | 开展鹤山市宅梧镇宅心片区镇区单元东片区控制性详细规划编制项目，该控规编制范围面积为 171.78 公顷。                                                        |
| 4  | 合同履行地点<br>和方式   | 广东省鹤山市宅梧镇                                                                                                   |
| 5  | 公开选取方式<br>和计价标准 | 1.选取方式：方案择优选取。<br>2.本次服务金额按《城乡规划设计计费指导意见》计取费用标准并结合市场调节价计算。<br>3.服务金额¥190000.00 元至¥200000.00 元(含税)。          |
| 6  | 服务时间            | 无要求，按照合同双方自行约定                                                                                              |
| 7  | 验收              | 按合同约定条款验收                                                                                                   |
| 8  | 结算方式            | 按合同约定条款结算                                                                                                   |
| 9  | 违约责任            | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。                                                       |
| 10 | 解决争议方式          | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决，协商不成的，通过仲裁的方式解决。 |
| 11 | 备注              |                                                                                                             |