

# 工程造价咨询机构公开 选取需求书

公开选取项目名称：平海镇咸台村委美丽乡村人居环境整治项目采购  
预算编制服务

公开选取人：惠东县平海镇咸台村民委员会

日期：2026年1月13日

# 公开选区项目内容

## 一、工程咨询机构资格：

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2. 报名企业具有工程造价咨询能力。

## 二、项目概况

1、项目名称：平海镇咸台村委美丽乡村人居环境整治项目采购预算编制服务

2、建设服务单位：惠东县平海镇咸台村民委员会

3、项目地点：平海镇咸台村

4、项目概况：项目主要对咸台村房屋外立面风貌提升65栋，喷刷真石漆约8千平方米，项目总投资约48万元。本次采购的是预算编制服务。

5、工程咨询费用计算：

本次采购服务金额按相关收费标准计算，并按市场调节价定位1920元。

## 三、工作内容

对工程进行预算编制及相关后续服务。

## 四、公开选取机构的要求

### （一）技术要求

本项目的负责人必须具备注册造价师执业资格，其他人员须有造价员资格证或助理工程师职称。

### （二）工期要求

中选人接到选取单位通知2个工作日内签订合同，中选人在接到选取单位提供的资料后5个工作日内出具造价编制成果。

### （三）付款方式

付款方式：双方签订合同，且中选人提交编制成果给选取单位，待选取方立项完毕无误，一个月内一次性付清。

#### （四）其他要求

1、合同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均有中选单位负责；

2、确定中选单位后，合同签订前须按有关规定报有关部门审定；

3、中选单位在接到选取单位通知后，须安排项目负责人于2个工作日内到选取单位办公地点签订合同及领取项目的“公开选取中介机构确认书及项目相关资料”，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件（含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件）。

4、中选单位领取确认书后2个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件（须出示原件）和近3个月的社保明细证明复印件（若中选单位派驻本项目人员的社保是其分支机构购买的，须中选单位出具相关证明文件确认在其分支机构购买社保的人员为中选单位所属员工）。

#### 五、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介机构，务必按照本需求书的相关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位：

1、中选单位在接到选取单位通知后，项目负责人未于2个工作日内到选取单位办公地点签订合同及领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，或无法在3个工作日内完整提供“四、（四）、4”款要求的资料。

2、由于中选单位原因，导致工期滞后，中选单位不能按要求工期完成招标工作。