

# 网上中介服务超市采购中介服务

## 用 户 需 求 书



项目名称：兴汕高速（二期）田墘路段征地拆迁遗留问题处治整改工程  
设计服务

服务类型：工程设计服务

项目业主：广东汕尾红海湾开发区田墘街道办事处（盖章）



2026 年 3 月

# 需求内容

## 一、中介机构资质（资格）要求：

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 信用良好，近两年内无不良信用记录。

## 二、项目概况

1、项目名称：兴汕高速（二期）田墘路段征地拆迁遗留问题处治整改工程设计服务；

2、项目业主：广东汕尾红海湾开发区田墘街道办事处；

3、项目地点：田墘街道外湖村辖区内；

4、项目投资金额：项目投资约80万元。建设主要包括池塘砌筑挡土墙、排水明沟，清理疏通村内排洪渠，清理涵洞洞口及洞顶砂石，疏通排水沟，桥下机耕道硬底化处理等。

5、服务金额及说明：工程设计服务费根据工程造价作为基础，按照《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号规定的收费标准计费；（最终以财政或第三方公司审核书为准）

6. 选取方式：方案择优选取。

## 三、服务内容：

为该项目提供设计服务，根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成设计服务工作，出具方案图、施工图服务成果，并主动做好后期的跟进工作。

#### 四、服务要求:

1、服务时限要求: 中选机构接到选取单位相对应的服务要求后 15 个工作日内完成工程设计工作。

#### 2、服务人员要求:

①负责本项目工程设计的团队各项专业技术必须健全, 服务本项目人员须熟悉和掌握相关法律、法规和规章; 设计人员经验丰富、专业配套; 项目负责人 1 名必须具有工程师资格; 参与本项目专业技术人员包括设计师 1 名, 须能满足项目质量、进度等整体要求。

#### 3. 其他要求:

(1) 中选中介机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》有关规定行为的, 将依法依规严肃处理。

(2) 设计工作完成后, 中选机构应将相关成果资料提交项目业主。

(3) 中选机构须对项目有关情况保密, 不得与项目利益的人接触, 做好资料保密工作, 保证所有资料不外泄。

#### 五、付款方式

成果文件提交给业主, 经审核后 7 天内一次性支付服务费。

广东汕尾红海湾开发区田墘街道办事处

2026年3月3日