

# 采购需求书

	类别	建议
1	名称	项目名称：大埔县 2026 年食品（含食用农产品）抽检服务项目造价咨询服务
2	项目业主情况	项目业主名称：大埔县市场监督管理局 地址：广东省梅州市大埔县湖寮镇环城大道 169 号 联系电话：0753-5557328 联系人：范女士
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务供应商应当是具有合法经营资格的法人或其他组织，且具有良好的信誉。2. 需要回避的机构：/3. 承诺有工程造价咨询服务及业务能力。
5	服务内容和服 务要求	1、服务类型：工程造价咨询 2. 服务内容(包括但不限于)：对大埔县 2026 年食品（含食用农产品）抽检服务项目出具市场调查报告。 3. 要求：确保市场调查报告的完整性、合理性、正确性，且不得将合同委托的事项转委托第三方。
6	合同履行地点	合同履约地点：广东省梅州市

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：根据 3. 广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函(2011)742 号）上下浮幅度计算所得。</p>
8	服务时间	服务期限从合同签订之日起，至完成市场调查，提交报告为止。
9	验收	/
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	按双方合同约定的违约职责执行。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机

构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

4. 响应方案编制要求：

(1) 企业营业执照；(2) 必须具备国家一级注册造价工程师的公司；(3) 提供 3 个同类业绩证明文件(合同复印件)；注：服务机构提供的证明文件及相关文件均加盖公章，未按要求盖章或无相关证明文件视为无效响应。