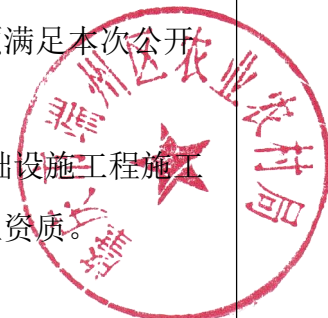


端州区西排渠（明渠段）流域水污染治理项目施工图审查采购需求书

1	名称	端州区西排渠（明渠段）流域水污染治理项目施工图审查采购服务
2	项目业主情况	项目业主名称：肇庆市端州区农业农村局； 地址：广东省肇庆市端州区工农北路 55 号。 联系方式：刘工, 0758-2236075。
3	中介服务名称	端州区西排渠（明渠段）流域水污染治理项目施工图审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。</p> <p>2. 具备房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查二类及以上资质。</p> <p>3. 需要回避的机构：无。</p>
5	服务内容和 service 要求	<p>1. 项目规模：总投资 1998.95 万元。项目内容：新铺 de200UPVC 塑料污水管 135m，新铺 de315PE100 塑料污水管 1130m，新铺 DN200 球墨铸铁污水管 35m、DN300 球墨铸铁污水管 1050m、DN400 球墨铸铁污水管 2070m，新铺 de315PE100 塑料雨水管 130m，新铺 DN300 球墨铸铁雨水管 5m、DN400 球墨铸铁雨水管 95m；新建 600x600mm 现浇混凝土污水检查井 30 座，</p>



		<p>新建 $\phi 1000$ 现浇混凝土污水检查井 194 座，新建 $\phi 1000$ 现浇混凝土雨水检查井 29 座；槽钢支护 1580 米，6m 拉森钢板桩支护 520 米，9m 拉森钢板桩支护 5 米；拆除及修复绿化 2358m²，拆除及修复混凝土路面 2242m²，拆除及修复沥青混凝土路面 5194m²；化粪池清掏、暗渠拆除及恢复、现状管线保护、交通疏解及暗渠清淤等。本次采购该项目的施工图审查服务，中选的中介服务机构根据相关要求，开展本项目施工图审查服务完善所有相关资料手续并确保各阶段成果通过相关部门评审，具体以合同内容为准。</p> <p>2. 中选机构按国家及行业规范开展施工图审查，出具审查意见、审查合格书，完善全部资料手续，确保成果通过主管部门评审，具体以合同为准。</p> <p>3. 服务要求</p> <p>(1) 对项目理解深刻，审查重点突出，贴合项目工程特点。</p> <p>(2) 审查流程清晰，质量控制措施具体、可操作性强。</p> <p>(3) 人员配置完整，提供主要人员姓名、年龄、从业年限、执业资格、岗位职责。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>地点：肇庆市端州区。</p> <p>履行方式：按合同约定完成施工图审查并提交合格成果文件。</p>

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额。</p> <p>3. 计价标准：根据区财政局事前绩效审核后的价格，总价不得高于 4.4 万元。按照区政府八届 48 次常务会议精神，该服务费用下浮 20%，最高限价为 3.52 万元。报价不得高于 3.52 万元。报价范围为 3.52 万元至 1.76 万元。超过该项目最高限价的报价将被确定为响应无效。报价应包括服务单位履行本项目合同所必须的所有费用。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效，审查服务自合同生效后 3 个工作日内完成并提交合格成果，服务周期至全部审查手续办结为止。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：符合国家及行业现行施工图审查标准规范。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：如不符合相关标准，赔偿采购人损失。</p>
10	结算方式	<p>本项目执行财政资金支付方式，按财政资金支付的有关规定办理，委托方不对财政的付款时间作具体规定。（具体于合同予以明确）</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p>

		如不履行或不采取补救措，服务方需要赔偿业主方全部损失。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。--必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	方案文件要求	<p>1.方案编制要求：</p> <p>(1)经济部分：报价函</p> <p>(2)服务部分：服务方案</p> <p>(3)资格条件及其他：营业执照(副本)、施工图审查资质证书、人员执业证书等</p> <p>2.上传文件要求：按服务目录顺序装订，首页加盖单位公章，材料加盖骑缝章，扫描为PDF格式文件上传系统</p>
14	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、</p>

		<p>采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等, 适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--