

# 采购需求书

## 一、单位资格要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
2. 参加本次采购服务的中介机构应取得检验检测服务资质证书，并在人员组成结构方面具有相应的工程检测能力，并已入驻广东省网上中介服务超市；
3. 供应商未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（以信用中国网站 [www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn) 或中国政府采购网 [www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn) 查询结果为准）；

## 二、项目名称

广东省揭阳活力古城改造提升工程建设项目一历史文化街区（中山路）保护建设工程的工程检测、沉降观测服务。

## 三、服务内容

### 1、本项目概况

(1) 建设地点：位于广东省揭阳市榕城区揭阳历史城区范围内中山路两侧建筑现状建筑进行保护修复工程。

(2) 建设规模：中山路两侧建筑立面修缮及改造共计 30 个标段，318 栋建筑，建筑总面积 34775 平方米，现状建筑以 1~4 层单多层建筑为主，新建进贤书院建筑物等。

(3) 建设内容：建筑外立面改造工程、房屋加固工程及安装工程、新建桩

基结构工程等。

2、现需委托有相关资质的服务公司对该工程开展检测工作、沉降观测工作。根据图纸和相关规范的要求，按检测频率和检测方案的要求，完成工程的检测工作，具体内容以检测方案及有关规范要求为准。

#### 四、服务时限

按照合同双方自行约定。完成本项目所有服务内容为止或结束后的任一阶段，若涉及到相关部门关于该服务内容的疑问或审查等，必须无条件、及时配合有关部门相关工作。

#### 五、服务金额

暂不做评估与测算，具体以揭阳市榕城区财政局审定为准。

#### 六、付款方式

- 1、以成交供应商与采购人协商后签订的合同为准。
- 2、付款方式：采用银行转账、汇付等形式。
- 3、款项支付时，成交供应商同时向采购方提供等额合法发票。

揭阳古城建设投资发展有限公司

2023年12月29日

