

# 项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	连山壮族瑶族自治县福堂中心小学学生宿舍消防改造工程监理
2	项目业主情况	包括但不限于： 项目业主名称：连山壮族瑶族自治县福堂中心小学 地址：连山壮族瑶族自治县福堂镇文卫路1号 联系电话：0763-8880992 联系人：孔维安
3	中介服务名称	监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中华人民共和国境内注册的具有合法经营资格的法人，持有有效的营业执照，具有良好的信誉，并已入驻广东省中介服务超市的企业。 2. 具备房屋建筑工程监理乙级资质。

		3. 需要回避的机构:无。
5	服务内容和服 务要求	对连山壮族瑶族自治县福堂中心小学学生宿舍消防改造工程监理
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、方式:按双方合同约定。 2. 提供服务的地点:清远市
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:报总价
8	服务时间	按双方合同自行约定。
9	验收	按双方合同自行约定。
10	结算方式	按双方合同自行约定。
11	违约责任	按双方合同自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	按双方合同自行约定。
13	备注	无。