

# 项目业主采购需求书



		需求
	类别 名称	东源县锡场镇水库村基础设施补短板项目
2	项目业主情况	1. 业主名称：东源县锡场镇水库村民委员会 地址：东源县锡场镇水库村民委员会 2. 联系电话：0762-8751222 3. 联系人：谢先生
3	中介服务名称	东源县锡场镇水库村基础设施补短板项目工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备市政行业乙级或以上设计资质； 2. 暂无需要回避机构； 3. 要求供应商已入驻中介服务机构；并在三年内无严重违法记录、信用良好。
5	服务内容和 服务要求	对《东源县锡场镇水库村基础设施补短板项目》进行工程设计。建设内容：在锡场镇水库村塘角小组打造一座休闲公园，主要包括人行步道、绿化等工程建设，全面提升水库村的人居环境质量与基础设施水平。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间：按合同约定时间为准 2. 地点：东源县
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率（%） 3. 计价标准：依据相关收费标准按合同约定计取；



	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	依据国家标准、行业标准、企业标准和其他相关标准等进行验收，确保设计文件完整、准确，符合工程施工及相关规定。
10	结算方式	服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构一次性支付设计服务费。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向合同签订管辖地人民法院诉讼。
13	备注	其他未尽事项以双方签订合同约定为准。