

厚街镇新围社区传统产业类单元 采购测绘工作服务的需求书

一、公司资格(资质)要求

1. 资质等级及范围：测绘工作等级甲级或以上。

二、服务内容和 service 要求

(一) 项目概况：

1. 项目名称：厚街镇新围社区传统产业类单元测绘服务项目。

2. 建设单位：东莞市厚街镇新围股份经济联合社。

3. 项目概况：项目位于厚街镇新围社区，分为南、北单元。南单元用地面积约51616 m²，现状建筑面积约35355m²，现状全部为旧厂房；北单元用地面积约66329m²，现状建筑面积约50284m²，其中，旧村建面约22292m²，项目拟采用公开招引实施主体的改造模式。改造后，南单元工业用地约44860m²，计容建面约134580m²，其中，产业用房约99750 m²，配套用房约34830m²；北单元工业用地约36986m²，计容建面约110958m²，全部为产业用房；另，原北单元旧村异地回迁至的居住用地，该地块保留集体用地性质。具体规划以市自然资源局审批为准。

4. 服务内容：厚街镇新围社区传统产业类单元采购项目进行测绘服务。

三、费用及采购选取方式：

1、中选金额：本项目服务金额为390246.89元至429271.579元，测绘服务费以中选金额给付。

四、其它条件

1、合同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2、确定中选单位后，签订该测绘工作费用服务合同，签订前须按有关规定报有关部门审定，并于领取中标资料后5个工作日内完成合同签订工作。

3、中选单位在接到选取单位通知后，须安排项目负责人于2个工作日内到选取单位办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件(含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件)。



五、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划准备好相关材料。中选入有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，并按本需求书重新选取中选单位；

(1) 中选单位在接到选取人的通知后，项目负责人未于2个工作日内，到选取人办公地点领取项目的《公开选取中介机构确认书》和项目相关资料，或无法在5个工作日内完整提供为本项目服务人员要求的资料。

(2) 由于中选人原因，导致工作滞后，中选单位不能按要求工期完成工作。

东莞市厚街镇新围股份经济联合社

2026年3月10日

