

阳春市陂面镇人民政府

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	陂面镇新民村委会周边风貌提升项目（概算咨询服务）
2	项目业主情况	业主名称：阳春市陂面镇人民政府 地址：广东省阳江市阳春市黄牛头金龙街58号 联系人：何晋宇
3	中介服务名称	陂面镇新民村委会周边风貌提升项目（概算咨询服务）
4	对中介服务机构的资质要求	1、中介服务机构资质要求：（含备案、登记、 承诺制等）。 2、资质要求应当以法律和法规的要求为准。
5	服务内容和 service 要求	提供陂面镇新民村委会周边风貌提升项目（概算咨询服务）工作。对该项目进行造价咨询服务，本着为业主服务，维护业主合法权益的原则，客观、公正、科学地进行项目建设的造价咨询，根据项目设计图纸出具工程概算成果文件，与甲方保持紧密联系，随时对甲方提出的有关问题给与解答。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按照合同双方自行约定， 2、地点：采购人指定地点
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按下浮率计取，下浮区间：0%-20%
8	服务时间	自合同签订之日起按双方约定执行
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：双方共同验收。

		3. 验收标准：行业标准和业主约定内容等。
10	结算方式	按照合同约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后 可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	方案需附营业执照。

阳春市陂面镇人民政府

