项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	2026年度高州水库水利设施维修工程(第二期)监理服务采购
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市高州水库大同管理所 地址：茂南区羊角镇大同管理所 联系电话：0668-2669091 联系人：梁木林
3	中介服务名称	水利工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：水利工程监理乙级资质或以上 2.需要回避的机构：无。 3.根据项目实际需要的其他要求：无

5	服务内容和服务要求	1.项目基本情况：包括但不限于对2026年度高州水库水利设施维修工程（第二期）（大同所：东干渠石鸡塘段防渗板损坏、东干渠松木山段防渗板损坏、东干渠谢宵段防渗板损坏、雷公塘电站下右岸土方滑坡、西江渡槽出口塌方；高州所：板桥村机耕桥下约150米左岸防渗板塌陷、引鉴总干林屋桥上游右岸混凝土挡土墙坡面排水沟、引鉴总干荔枝圩变电站至六宜桥渡槽两岸内坡损坏、淘空、引鉴总干黑石岭机耕桥下游左岸内坡崩塌、引鉴总干天津堂机耕桥上游右岸内坡崩塌、总干湛屋桥下50米左岸放水涵下部淘空；防汛站：物资仓库门口墙面维修及卫生间维修；石骨站区：尾水总干渠首护坡浆砌石松动；良德所：大田头副坝防浪墙存在防洪缺口、良德输水洞管压力钢管内壁大面积有明显锈蚀现象，铆钉已锈蚀严重，压力管 道闸阀处有损坏现象，压力钢管机组进口段涂层有脱落现象、主坝背水坡植被修复；石骨所：龙头坳围墙崩塌、山体滑坡；义山所：西干渠莫屋坳段渠底隆起和内滑坡、西干渠尤坑段内滑坡、西干渠六俯圹内滑坡；忠良所：东干渠凤塘段右岸内坡坍塌、 高州市泗水镇凤塘段内坡滑坡等）进行水利工程监理。 2.服务类型：水利工程监理。 3.服务要求：包括但不限于对该项目实施过程中的质量、进度、造价、安全、合同、资料等进行监理服务。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间、地点、方式：按合同要求。 2.提供服务的地点：茂名市。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：服务费按茂名市投资审核中心结算审核为计费基数下浮1%~5%。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期以合同约定为准。

9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等相关法律规定，中选中介服务机构需在规定期限内整改，整改后仍不合格的，项目业主有权解除合同并要求赔偿损失，具体按合同约定履行。
10	结算方式	一次性付款（服务期满并验收合格后，在服务项目财政资金下达后 10 个工作日内项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额）。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。