



项目业主采购需求书

类别	内容
1 名称	博郡特色智能商业街项目设计服务
2 项目业主情况	项目业主名称：茂名市茂南区镇盛镇博郡村民委员会； 地址：广东省茂名市茂南区镇盛镇博郡村委会； 联系电话：18899898554；联系人：李顺起。
3 中介服务名称	工程设计
4 对中介服务机构的资质要求	1. 工程设计：建筑行业(建筑工程)乙级及以上资质。 2. 需要回避的机构：无。
5 服务内容和服 务要求	总投资额 100 万元，根据相关设计规范及业主要求开展博郡特色智能商业街项目设计服务工作，主要提供方案设计、施工图设计。
6 合同履行地点 和方式	按双方合同约定。
7 公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10 号)及双方合同约定。



8	服务时间	建设工程设计服务自合同签订之日起开始实施，至工程结算完成时截止。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	以合同约定为准。
13	备注	中介服务机构上传的响应文件至少包括：报价函、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函、拟投入的项目人员、整体服务方案等，响应文件不得超过 200 页。