

揭阳市妇幼保健住院综合大楼建设项目 基本建设竣工财务决算编制采购需求书

	类别	建议
1	名称	揭阳市妇幼保健住院综合大楼建设项目 基本建设竣工财务决算编制
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市妇幼保健院 地址：揭阳市榕城区东升街道新河路西建阳路北 联系电话：0663-8257500 联系人：黄小姐
3	中介服务名称	会计师事务所服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求，应具备会计师事务所法定资质、提供竣工财务决算相关专业服务能力业绩佐证材料。
5	服务内容和服 务要求	服务内容： 按照国家、省、市相关文件要求编制“揭阳市妇幼保健住院综合大楼建设项目”竣工财务决算报表、说明书及其他相关资料，并协

		助整理竣工财务决算报送审核相关资料。 服务要求： 1. 中介服务机构须能及时响应。中介服务机构在中选公示期满后，需安排项目负责人在2个工作日内联系我院洽谈本次服务细节以便开展相关工作。 2. 中介服务机构在服务期间，对我院提出的工作要求需及时响应。 3. 中介服务机构要根据项目需求投入具备专业的工作人员，确保工作按时按质完成。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间按照合同自行约定。 2. 提供服务的地点：揭阳市妇幼保健院财务科
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3、计价标准：103000.00 至 1.00 元。
8	服务时间	按照合同自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：其他标准。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确

		定。
10	结算方式	一次性付款——服务期满并验收合格后的30个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采

合同范本



		购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	--

11. 14. 15.