

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	
1	名称	三溪镇中心学校教学楼2加固工程预算编制采购需求书
2	项目业主情况	乐昌市三溪镇中心学校 地址：乐昌市三溪镇庙湾村 联系人：张志军 15089883944
3	中介服务名称	三溪镇中心学校教学楼2加固工程预算编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程造价咨询、仅承诺服务即可。 2. 无需要回避的机构。
5	服务内容和服 务要求	1、三溪镇中心学校2号教学楼加固工程预算编制 2、完成该工程预算编制（含概算、预算）
6	合同履行地点	中选后，请于规定时间内尽快将结果告知我单位。

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：4800 元--5500 元(含概算、预算)</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效
9	验收	验收程序：双方共同验收。
10	结算方式	服务期满并验收合格后，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>