

# 惠东高级中学小黄楼翻新改造工程采购工程设计服务需求书



类别		
1	名称	惠东高级中学小黄楼翻新改造工程采购工程设计服务
2	项目业主情况	单位名称：惠东县惠东高级中学，地址：惠东县大岭街道惠东大道 2889 号，联系电话：0752-8912736，联系人：刘工。
3	中介服务名称	惠东高级中学小黄楼翻新改造工程采购工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求: 建筑工程设计乙级或以上资质 2. 需要回避的机构: 无 3. 其他要求: 无
5	服务内容和 service 要求	1. 服务内容：工程选址在惠东县惠东高级中学校内小黄楼进行改造，项目总投资约 48 万元，本次是采购该项目的工程设计服务。 2. 服务要求：对本工程需要到建设单位现场勘察、进行项目工程的初步设计及施工设计图纸编制工作，跟踪并对设计等后续服务。选取 2 天后签订合同，本项目采购合同自双方盖章后生效，要求签订合同后 15 个工作日内完成项目工程的初步设计及施工设计图纸编制工作。根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定，按行业标准，编制成果。经验收不合格的，要求 5 个工作日完成重新制作，否则依法宣告合同无效。 3. 工程项目地址：惠东县大岭街道惠东大道 2889 号。 4. 项目按照现行国家技术规范、标准和任务委托和技术要求进行设计工作。
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间: 15 个工作日内。 2. 服务地点: 惠东县惠东高级中学校园内。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价（服务金额）。 3. 计价标准：收费标准按《关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格[2002]10 号）规定和实行市场调节价执行，最高金额为 9000 元，最低金额为 7000 元。
8	服务时间	按合同双方约定，项目合同自双方盖章后生效。
9	验收	按合同双方约定。
10	结算方式	以合同约定为准，项目业主将根据支付申请进行审批并支付服务金额。最终的服务费以投审审定的价款为准，再报相关部门按相关程序统一支付，具体支付时间以相关部门拨付为准，乙方对此没有任何异议。

11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	<p>为响应方案择优选取的要求如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 企业营业执照和项目报价。</li> <li>2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</li> </ol>