

广东省网上中介服务超市 工程设计服务公开采购

需求书

项目名称：陆丰市城东街道东埔村农田水利建设项目设计服务

采 购 人：陆丰市城东街道东埔村民委员会（盖章）

日 期：2026 年 1 月



陆丰市城东街道东埔村农田水利建设项目 采购设计服务需求书

一、参选单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2、报名参加本次采购服务的公司需取得国家住建部或住建厅核发的《工程设计资质证书》，专业为建筑行业专业，资质等级乙级或乙级以上的企业。对若有工程（投资）咨询资历者，优先考虑。

3、选取中介方式：采用方案择优选取。

4、信用良好，近三年内无严重违法记录。

二、项目概况

1、项目名称：陆丰市城东街道东埔村农田水利建设项目设计服务。

2、项目概况：

本项目位于陆丰市城东街道东埔村，建设内容主要包含在东埔村基本农田范围内对机耕路修复重建、对排灌沟渠疏通清运淤泥、对水闸修复重建或改造。

3、建设单位：陆丰市城东街道东埔村民委员会

4、项目地点：陆丰市城东街道东埔村。

5、本项目设计服务费,参照《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本),暂定为6万元(本设计服务费含勘察费用在内,最终以市财政局或者委托第三方出具的其他费用预算审核报告审定为准)。

6、资金来源:财政资金。

三、服务内容

1、中选方设计任务为:根据我单位要求,按国家行业设计标准、技术规范进行施工图设计,并对本建设项目做适当的可行性分析,在通过我单位组织的图纸审查后,若上级业务主管部门或我单位有提出修改意见的,还应对施工图设计图纸进行修改完善,并以此编制预算,完成编制预算所产生的工程造价咨询费不另计;负责施工技术配合,必须指定技术人员及时处理现场问题。设计文件中严格控制出现的遗漏或错误;工程开工前,进行施工前技术交底,解决施工中的有关设计问题,负责设计变更和修改预算,参加竣(交)工等验收工作。

2、签订合同收到甲方提供的有关信息或资料后,暂定20工作日完成施工图设计工作,施工图设计暂定六份(根据业主具体要求提供施工图设计图纸,费用不另计)。

3、上述成果文件需同时提供所有图纸和文字(包括市财政局预算审核要求的软件版及方便打印的PDF格式的电子文件)。

四、工期要求

中选公司中选后五个工作日内与业主签订合同,签订合同收到甲方提供的有关信息或资料后,20个工作日完成施工图设计工作,

并在施工图评审后 10 个工作日内完成施工图修编工作，并提交最终设计图六套等文件资料。

五、费用及支付方式

当乙方完成项目施工图设计并将设计文件提交与甲方后，原则上甲方应在两个月内支付百分之八十的工程设计费，至工程项目竣工验收后一个月内付清余额（但若因政府行为等不可抗力因素，造成项目资金未按时到位，公开选取人不承担财政资金不能及时到位给中选人造成的任何损失）。

六、其他条件

1、合同期内如发生人身安全及其他事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

2、确定中选单位后，需在五个工作日内签订设计服务合同，签订合同前若需要审定图纸的，须按有关规定报送上级业务主管单位或委托有资质的第三方审核。

3、中选单位的所有设计文件均必须符合国家现行有关规范要求标准。

4、中选人在接到选取单位通知后，安排项目负责人于 2 个工作日内到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书及项目相关资料”，领取时须提供单位资质原件复核及复印件 1 份（含身份证复印件，领取时必须出示身份证原件核实）。

5、中选人领取确认书后 2 个工作日内须提供本项目服务人员名单及所有有关人员相关证书的复印件（原件核查）。