惠州市国有梁化林场2026年惠东大道872号楼房装饰项目采购预算编制

服务需求书

项目业主：惠州市国有梁化林场（广东梁化森林公园管理处）

日期： 2026年9月22日

扫描全能王 创建

项目业主采购需求书

序号	类别	具体内容
1	项目名称	惠州市国有梁化林场2026年惠东大道872号楼房装饰项目采购预算编制服务
2	项目业主情况	建设单位：惠州市国有梁化林场（广东梁化森林公园管理处） 地址：惠东县梁化镇苏茅田 联系电话：13825428383 联系人：李振鹏
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构资质要求	1.中介服务机构应当具有合法经营资格的法人或者其它组织，具有良好的信誉； 2.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 3.报名参加本次采购的企业须具备相应的工程造价咨询服务能力并入驻广东省中介超市。
5	为本项目服务的人员情况	包括但不限于： 1.主要工作人员的姓名、性别、年龄、从业时间、人员的执业资格（职业资格等）、在本项目负责的具体工作等。 2.其他辅助人员的情况。
6	服务内容和服务要求以及工作安排	1.服务内容:提交的预算书文本成果(包括4套盖章文本及电子光盘资料)及配合完成审批。 2.服务要求:中选后3个工作日内签订合同，收到选取人提供的项目相关资料后，15个工作日内提交正式的预算书文本成果。 3.项目概况：项目估算总投资12万元。内容涉及外墙、天面、室内等房屋装饰施工，按照设计进行预算编制工作。

扫描全能王 创建

7	合同履行地点和方式	1.15个工作日内完成编制、地点位于林场范围内以及合同约定位置、按合同约定方式执行。 2.服务的机构需对本林场有一定基础信息了解。 3.服务机构需对本项目类型有充分的了解和掌握本项目有关的技术标准和规范。
8	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报总价，包干价，含税。 3.计价标准:粤价函[2011]742号文标准。本服务项目设置服务金额最低1500元，最高2000元，最终以中选的金额为准。
9	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为15工作日，自合同生效之日起开始计算。
10	结算方式	按照双方合同约定。
11	违约责任	按照双方合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照双方合同约定。
13	备注	1.本项目无“合同范本”，业主单位、中选服务机构根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-12）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

扫描全能王 创建