

# 项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	韶关市国有河口林场 2026 年松材线虫病预防与除治项目作业设计采购需求书
2	项目业主情况	韶关市国有河口林场地址：始兴县司前镇河口林场；联系人：林韶辉；电话：07513282321
3	中介服务名称	韶关市国有河口林场 2026 年松材线虫病预防与除治项目作业设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备林业调查规划设计丙级及以上资质。 2. 无需要回避的机构。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 根据粤北重点生态区域松材线虫病防治规划（2021-2026 年）文件精神。 2. 服务内容：完成韶关市国有河口林场 2026 年松材线虫病预防与除治项目作业设计，并

		<p>负责修改通过相关部门审核。</p> <p>3. 本项目分布在司前镇河口林场。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 选取后开始对该项目进行作业设计，直至审核通过。</p> <p>2. 提供服务的地点：韶关市国有河口林场</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：服务金额为 5400 元。</p> <p>3. 计价标准：服务费占项目总投的 2.5%。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 12 个工作日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>提交的成果负责修改通过相关部门审核</p>
10	结算方式	<p>服务完成后一次性付款 5400 元。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方</p>

		式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

  
 韶关市国有河口林场  
 2026年4月21日