

工程设计及造价咨询服务采购 公开选取需求书

公开选取人：惠阳区人民政府三和街道办事处

日期：2026年 5 月

公开选取需求书

类别		工程设计及造价咨询
1	名称	惠阳区三和街道竞秀路110KV电缆支护工程 工程监理服务采购需求书。
2	公开选取人 情况	项目业主名称：惠阳区人民政府三和 街道办事处 地址：惠州市惠阳区三和街道御和路 联系电话：3501066 联系人：陈工
3	项目采购名称	惠阳区三和街道竞秀路110KV电缆支护 工程监理服务采购。
4	对中介服务机 构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财 务上独立、合法运作的独立法人，且经 营范围必须满足本次公开选取范围。 2、中选机构必须具备铁路工程专业乙 级监理或以上资质的具有独立法人资 格的监理企业
5	服务内容和 服务要求	服务内容：按选取人提供的设计文件和 有关资料及说明，开展本项目施工及保 修阶段的监理工作。
6	合同履行地点	以合同约定为准。
		1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报价下浮率为0%-28%

7	公开选取方式和计价标准	<p>3. 计价标准:</p> <p>1、按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670号)计算并下浮, 监理服务费计费基数为(500万元收费基价=16.5万元, 验算=16.5万元/500万元=3.3%)</p> <p>本项目审定总金额: 1437816元, 监理服务费计取比例: 3.3%,</p> <p>监理服务费 = 项目审定金额×监理计费费率×复杂调整系数 0.85。监理服务费=按本项目审定金额比例计取监理服务费 $1437816 \times 3.3\% \times 0.85 = 40330.7$元</p> <p>2、本次服务费用 4.03 万元为暂定收费基价, 合同价按中标下浮率计算(合同价=$4.03 \times (1 - \text{中标下浮率})$)。最终以三和街道办事处审定结算为准。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方加盖公章后生效。自本工程开工之日起至竣工验收合格之日止。</p>
9	验收	<p>符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等标准规范; 通过专家评审(或审查)。</p>
10	结算方式	<p>本次服务费用4.03万元为暂定收费基价, 合同价按中标下浮率计算(合同价=$4.03 \times (1 - \text{中标下浮率})$)。最终以三和街</p>

		道办事处审定结算为准。
11	违约责任	以合同约定时间为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>报名企业必须在广东省网上中介服务超市完成报名上传响应方案，文件格式自拟，内容不限于营业执照、资质证书、技术团队、同类业绩、服务方案、信用、报价方案等资料)，必须加盖单位公章。</p>