

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	中心餐厅、仁孚二期的土地及房产服务项目-测绘工程
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市张家边企业集团有限公司 地址：中山市火炬开发区康乐大道51号 联系电话：18925392892 联系人：何铭泰
3	中介服务名称	中心餐厅、仁孚二期的土地及房产服务项目-测绘工程
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。

5	服务内容和服 务要求	中心餐厅、仁孚二期的土地及房产服务项目-测绘，中心餐厅项目地址位于富祥路与九沙路交叉口东100米用地，面积9481.3 m ² 、房产面积4160 m ² ；仁孚二期项目地址位于火炬开发区中山六路170号，面积10000 m ² 、房产面积4827.7 m ² 。
6	合同履行地点 和方式	按中选后合同约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（0%~40%）。 3. 服务金额含税，最终服务费计价标准：依据《测绘工程产品价格》（国测财字【2002】3号文）收费标准，乘以中选单位报价下浮率计取。
8	服务时间	中选后至项目测绘完成，并提供甲方所需的相关资料。
9	验收	按中选后合同约定为准。
10	结算方式	按中选后合同约定为准。
11	违约责任	按中选后合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	按中选后合同约定为准。
13	备注	