

网上中介服务超市采购中介服务

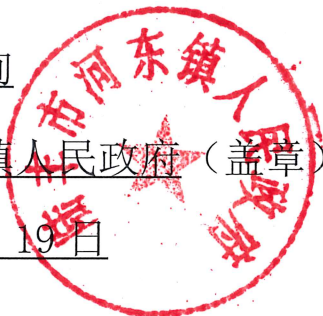
用 户 需 求 书

项目名称：陆丰市河东镇浮洲村人居环境及三清三拆三整治项目

服务类型：工程造价咨询

项目业主：陆丰市河东镇人民政府（盖章）

日期：2025年12月19日



一、造价咨询单位资格要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法的独立法人，且经营范围必须满足服务范围；
- 2、仅承诺服务即可。

二、项目概况

- 1、项目名称：陆丰市河东镇浮洲村人居环境及三清三拆三整治项目工程造价咨询服务
- 2、建设单位：陆丰市河东镇人民政府
- 3、项目地点：陆丰市河东镇
- 4、服务金额：经造价单位审核审定，工程造价咨询费 0.16 万元。
- 5、项目资金情况：财政资金
- 6、选取方式：直接选取

三、工作内容

1、工作内容：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成造价咨询工作。

2、造价咨询要求

(1)、工期要求：签订合同收到选取人提供的有关资料后，7 个工作日内完成本项目造价咨询工作，并提交审核报告书一式 4 份及电子文件(U 盘或光盘)。



(2)、服务人员要求：必须具备注册造价工程师职业资格并熟悉和掌握相关法律、法规和政策。

(3)、服务成果要求：须符合国家和广东省现行相关法律、法规、以及国家或行业和广东省现行的标准、规范：本工程所在省、市主管部门颁布的相关定额及其相关配套文件，无缺项、无漏项；如出现缺项、漏项须 1 天内修改完善。

(4)、中选机构在编制的过程中，应认真核对设计文件，及时与设计单位和选取单位沟通。并根据选取单位的意见修改完善审核成果文件。

四、付款方式

付款方式以合同约定为准。

五、服务承诺

1、确定中选人后，公开选取人与中选人签订合同，有关规定报有关部门审定。

2、中选人在接到选取人通知后，须安排相关人员于 2 个工作日内至选取人办公地点领取“公开选取中介机构确认书和项目相关资料”。

六、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排、准备好相关材料。

中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”并按本需求书重新选取中选人：

(一)中选人在接至选取人的通知后，项目负责人未于2个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书和项目相关资料”

(二)由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成造价咨询工作。

七、上述要求及其它未尽事宜，以双方签订的合同或协议为准。

陆丰市河东镇人民政府

