

开平市翠山湖生物医药产业园电力通道及10kV金村线迁改 工程监理服务需求书

一、采购项目

开平市翠山湖生物医药产业园电力通道及10kV金村线迁改工程监理服务采购。

二、工程概况

1. 建设地点：开平市翠山湖新区。

2. 工程名称：开平市翠山湖生物医药产业园电力通道及 10kV 金村线迁改工程。

3. 建设规模及内容：本项目为开平市翠山湖生物医药产业园电力通道及10kV金村线迁改工程，其中：翠山湖生物医药产业园电力通道工程拟新建约3840米电力管道；10kV金村线迁改工程拟迁改10kV金村线#1-#16塔段，将110kV翠山站10kV金村线#1-#16段架空线路改为落地电缆线路，并增加自动化户外开关箱接回原有负荷和预留后期负荷，拆除约1010米电缆，拆除铁塔、电杆等，新建约1848米电缆、1252米电力管道；同时配套建设相关电缆井及地面拆除及修复等。

4. 项目总投资1195.89万元，建安费978.22万元。

三、供应商资格要求

1. 具备独立法人资格并依法取得营业执照。

2. 具备建设行政主管部门颁发市政工程和电力工程监理乙级或以上资质的监理单位。

3. 本工程不接受联合体投标。

四、服务要求

1. 中标供应商自签订监理合同之日起至竣工验收阶段内所有监理工作，以及保修期内的监理工作。

2. 在监理合同约定的范围内，依照法律、法规及有关的技术标准、设计文件、工程承包合同、对建设工程质量、建设工期和建设投资的控制等方面实施监督管理。

五、公开选择方式和计价标准

1. 公开选择方式：方案择优选取。

2. 报价方式：报服务金额（199652元-200652元）。

3. 计价标准：参考《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〔2007〕670号）。

六、采购预算及结算方式

1. 监理费=工程监理收费基准价 $\times$ （1-20%）-中标下浮金额，工程监理收费基准价根据国家发改委、建设部《建设工程监理与相关服务收费标准》（发改价格〔2007〕670号）。监理费结算价以具备相应造价咨询能力的单位评审定案的工程竣工结算价为计算额，并按上述计算方式计费，监理费结算价不得超过合同价，超出部分不予支付。最终结算费用以发包人委托的具备相应造价咨询能力的单位审定为准。

七、其它要求

1. 出现下列情况之一时将被认定为无效投标：

（1）不具备采购需求规定资质要求。

（2）不符合法律、法规和采购需求规定的其他实质性要求。

（3）供应商以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标。

八、确定供应商

按广东省网上中介服务超市相关程序确定。

开平市翠山湖市政工程有限公司

2026年7月23日



