

云浮市消防救援支队云都大道特勤站二期建设工程项目备勤楼、多功能体能训练馆建筑物主体沉降观测服务采购需求书

序号	类别	要求
1	名称	云浮市消防救援支队云都大道特勤站二期建设工程项目备勤楼，多功能体能训练馆沉降观测服务
2	项目业主情况	2.1 业主名称：云浮市消防救援支队 2.2 联系地址：云浮市云城区环市中路 188 号 2.3 联系电话：潘先生，0766-8898016
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	有独立承担民事责任的能力，持有有效的《营业执照》。最近三年内未因执业行为受到行政处罚、行业惩戒或立案调查；未发生重大监理工作失误或质量安全事故；无不良执业记录，未被监管部门通报或列入失信“黑名单” 4.1、报名参加本次采购的企业须具备相应的乙级或以上测绘资质，专业为工程监测服务能力，并入驻广东省中介超市。 4.2 需要回避的机构：无。 4.3 其他要求：无。
5	服务内容和要求	5.1 云浮市消防救援支队云都大道特勤站二期建设工程项目备勤楼，多功能体能训练馆沉降观测服务。总建筑面积：3618.00 平方米，3 层备勤楼：970.91 平方米，2 层多功能体能训练馆：2647.09 平方米。 5.2 项目基本情况：云浮市消防救援支队云都大道特勤站二期。 5.3 服务内容和要求：具体监测建筑物主体的沉降观测，符合技术规范要求。
6	合同履行地点和方式	6.1 按合同约定的地点、方式执行。
7	公开选取方式和计价标准	7.1 公开选取方式：方案择优选取。 7.2 报价方式：报总价，报价范围 18300.00 元～16753.00 元。（注：报价超出或低于规定的价格区间，将被视为无效报价，不予采纳） 7.3 计价标准：按照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》文件计价计算。

8	服务时间	本项目采购合同自双方签字盖公章后生效。本项目服务期以合同约定为准。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同 和解决争 议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	无