

台山市海宴镇新河村环境整治和基础设施建设项目 (村内池塘整治工程) 造价咨询(预算审核)服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

中介服务机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

服务类型: 造价咨询服务

服务内容: 根据建设单位要求, 对台山市海宴镇新河村环境整治和基础设施建设项目(村内池塘整治工程)的预算进行审核工作。工程内容: 台山市海宴镇新河村环境整治和基础设施建设项目(村内池塘整治工程), 总投资额约 55.5 万元, 建安费 53.68 万元。

三、合同履行地点

合同履行地点江门市台山市海宴镇。

四、采购预算和公开选取方式

1. 工程总投资: 55.5 万元, 建安费: 53.68 万元。参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742 号)的收费标准, 预算审核造价咨询服务费计算公式: $536800.00 \times 4.8\% \times (1 - \text{中标下浮率})$ 。结合市场调节价, 报价下浮率区间为 0%-20%。本费用为包干总价, 已包含服务内容工程预算审核的所有费用、税金等全部费用。最终以台山市财政局审核为准。

2. 公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

中选人在签订合同之日起至双方合同义务完成止。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷, 双方协商解决, 协商不成的, 通过诉讼的方式解决。

台山市海宴镇人民政府

2026 年 4 月 2 日

