

国道 G205 线梅县区太和亭至黄竹洋段改建 工程军用通信迁改施工监理服务需求书

	类别	内 容
1	名称	国道 G205 线梅县区太和亭至黄竹洋段改建工程军用通信迁改施工监理服务
2	项目业主情况	项目业主单位：梅州市梅县区公路事务中心 项目地址：梅州市梅县区 联系电话：0753-2523012
3	中介服务名称	通信工程施工监理服务
4	对中介服务机构 的资质要求	一、中介服务机构资质要求：（所需扫描件、截图等在服务机构响应方案内体现） 1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人资格，且经营范围必须满足本次公开选取范围。报名单位需提供营业执照、开户许可扫描件。 2. 须具备通信工程监理乙级或以上资质，并处于有效期内。报名单位需提供企业资质证书扫描件。 3. 具有良好的商业信誉、依法缴纳税收和社会保障金，无违法违规记录。报名单位需提供“信用中国” （https://www.creditchina.gov.cn/）诚实守信纳税信用人、无严重失信记录、无经营异常的截图，提供报名截止时间前 6 个月内任意 1 个月的缴纳税收凭证和报名截止时间前 6 个月内任意 1 个月的社会保障资金缴纳凭证的扫描件。如依法免税或不需要缴纳

		社会保障资金的，提供相应证明材料扫描件。 4. 须具备一定的通信工程施工监理服务经验，报名单位需提供至少一项近三年类似工程监理业绩，业绩以签订的合同为准，提供合同关键页扫描件。 二、需要回避的机构： 1. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时报名参加本项目，报名单位需进行承诺。 三、根据项目实际需要的其他要求：（所需扫描件、截图等在服务机构响应方案内体现）。 为确保本次选取真实性和严肃性，报名单位按附件 1 提供承诺函扫描件。
5	对中介服务机构人员要求	1. 须具备总监理工程师：1名，满足通信工程注册监理工程师执业资格，相关工程中级职称。
6	服务内容和 服务要求	1. 服务内容： 国道 G205 线梅县区太和亭至黄竹洋段改建工程军用通信迁改，共计长度 16.9 公里；对原管道受道路建设影响需迁移的，先架空迁出，待在道路路基施工完毕后进行新建通信管道，并将光缆割接至新建管道提供监理服务。 2. 服务要求： 按照相关法律法规和现行规范标准，对国道 G205 线梅县区太和亭至黄竹洋段改建工程

		军用通信迁改开展施工监理工作，包括施工准备阶段（开工令签发前）、施工阶段（2年）、交(竣)工验收（一次竣工验收）、质保期（竣工验收合格后一年）阶段的各项监理工作，确保验收满足设计及规范标准要求，以及配合业主决算等的有关工作。具体以合同约定为准。 3、服务技术建议书： 报名单位结合自身实际情况对本监理服务内容编制服务技术建议书，包括但不限于：工作步骤、实施方法、公司类似工程业绩、人员安排（人员信息需包括姓名、性别、年龄、从业时间、人员的职业资格、近三个月社保、在本项目负责的具体工作，项目负责人类似工程业绩）、进度计划、设备安排（若有）、场地安排（若有）、交通工具安排（若有），需体现对项目的理解、实施的可行性、重难点分析与对策、质量安全进度保障措施。作为资格审查合格后进行评分的依据，参考附件3评分标准。
7	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：合同签订后 2. 提供服务的地点：梅州市梅县区 3. 提供服务的方式：按双方合同约定。
8	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价（报价包含税费、服务期、验收、质保期、检测等一切费用，不进行调价）。报价区间为 97864.00 元—103015.00 元。

		3. 计价标准：《发改价格〔2007〕670号》标准的8折。
9	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。项目服务期自合同生效之日起开始至竣工验收后一年质保期。
10	验收	1. 验收时间：项目完工自检合格、竣工资料组卷齐全后验收。 2. 验收程序：按双方合同约定。 3. 验收标准：《通信线路工程验收规范》（GB 51171-2016）等国家标准、行业标准及其他相关标准。 4. 验收不合格的处理方式：整改、赔偿采购人损失等，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况后续合同约定。
11	结算方式	总价包干。具体按合同约定执行。
12	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。 具体按实际合同约定执行。
13	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向采购方所在地人民法院提起诉讼解决。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 方案择优评选的要求： 1、报名单位需按本需求书的要求逐一响应，参考附件 2 表格格式； 2、对本需求书进行完全响应后，项目业主对报名单位的资格条件、服务人员要求等（第 4 点、第 5 点）进行资格审查，如未按要求响应且资格审查不合格的不进入评分阶段； 3、资格审查通过，项目业主将对服务技术建议书、项目团队履约能力、业绩、报价进行综合评分，见第 6 点第 3 小点，评分见附件 3。


 梅州市梅县区公路事务中心
 2026 年 5 月 6 日

