

# 项目业主采购需求书

	类别	
1	名称	乐昌市梅花镇综合厂地块修补测绘采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：乐昌市梅花镇人民政府 地址：广东省韶关市乐昌市梅花镇群众路23号 联系电话：15089860330 联系人：付玮康
3	中介服务名称	乐昌市梅花镇综合厂地块修补测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： 需要测绘乙级或测绘乙级以上
5	服务内容和服 务要求	对梅花镇综合厂约5317平方米地块进行修补测绘。
6	合同履行地点 和方式	在中介服务机构办公场所提供服务
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	<p>2.报价方式：2500.00元</p> <p>3.计价标准：参考国家测绘局《测绘生产成本费用定额计算细则2009》。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。至服务完成。
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收等</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收</p> <p>3.验收标准：提交成果既为通过验收</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	以合同约定为主
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服

		<p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>